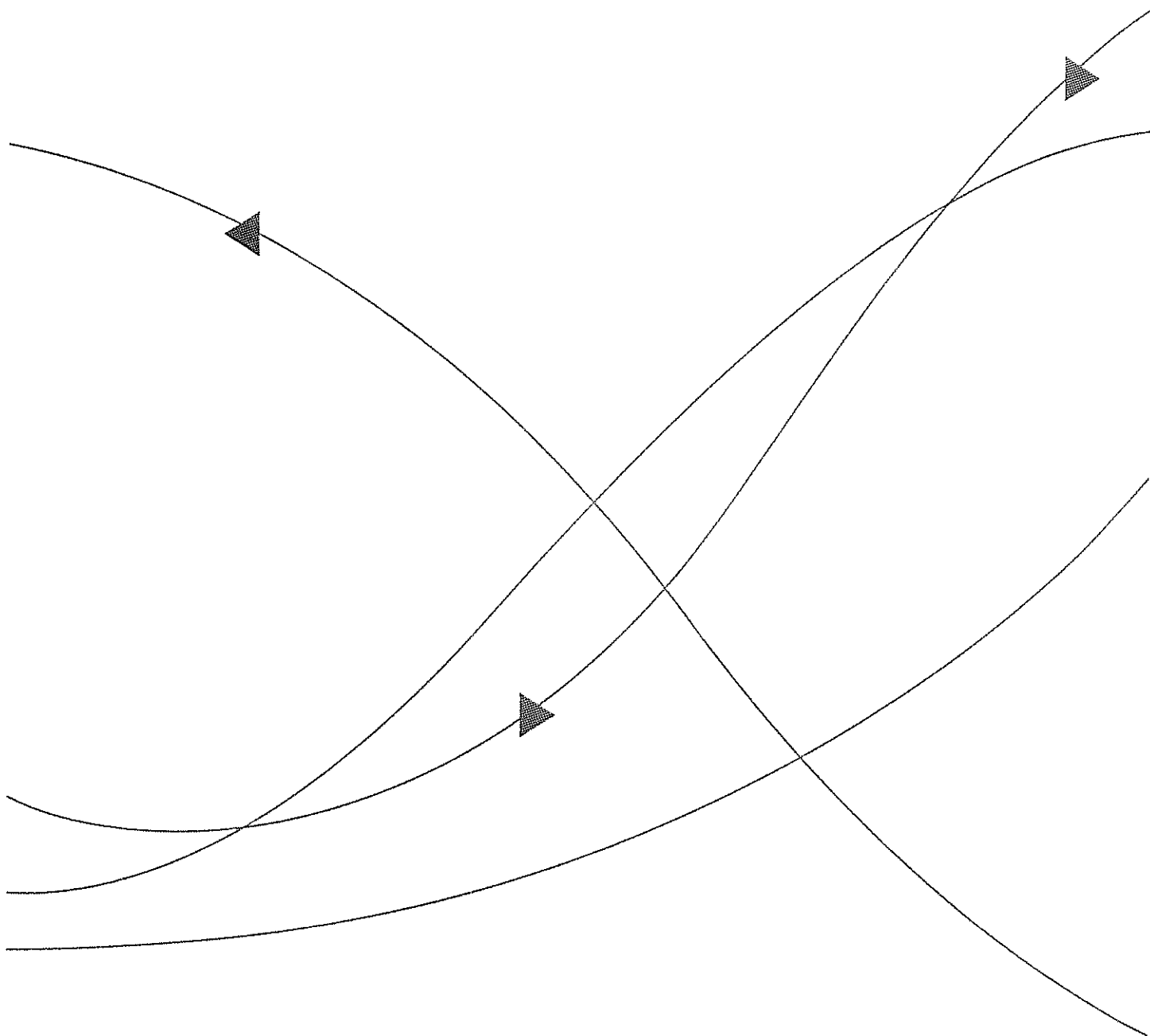




**ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM
VSETÍN a.s.**

Člen skupiny

 **MVV Energie CZ**



Výroční zpráva 2013–2014



Zásobování teplem Vsetín a.s.



Výroční zpráva

za období fiskálního roku
od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014



Obsah

Obecná část.....	4
1. Úvodní slovo.....	5
2. Profil společnosti	7
3. Organizační struktura společnosti.....	10
4. Významné události roku 2013–2014.....	11
5. Zpráva představenstva společnosti.....	12
6. Compliance	26
Finanční část.....	28
1. Zprávy nezávislého auditora	29
2. Účetní závěrka.....	32
3. Zpráva o vztazích	52
4. Následné události.....	58



Obecná část



1. Úvodní slovo

Vážení akcionáři, vážení odběratelé, vážení kolegové a obchodní partneři,

dovolet mi, abych Vás jménem statutárního orgánu společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. uvedl do výroční zprávy, která hodnotí a prezentuje činnost společnosti za hospodářský rok v trvání od 1. října 2013 do 30. září 2014. V další části tato výroční zpráva rovněž popisuje i výhled podnikání společnosti pro následující období. Jedná se o prezentaci záměrů a cílů společnosti, které jsou součástí jejího strategického plánování, rozvoje a dalšího posílení její stabilizace a perspektivy.

V uplynulém hospodářském roce společnost pokračovala ve své hlavní podnikatelské činnosti, kterou je poskytování služeb v oblasti dodávek tepla, elektřiny, vody, odvádění a čištění odpadních vod a služeb elektronických komunikací se zaměřením na kvalitu a spolehlivost poskytovaných služeb. Průběh roku nebyl jednoduchý, nadprůměrné klimatické teploty způsobily pokles množství prodaného tepla odběratelům. Taktéž oblast výroby a distribuce elektřiny byla vystavena negativním vnějším vlivům, a to tržnímu poklesu cen elektrické energie a současně dopadu cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu stanovující výši distribučních poplatků elektřiny od 1. ledna 2014 na straně vysokého napětí, za které společnost nakupuje v lokálních distribučních soustavách proti poplatkům na straně nízkého napětí, za které účtuje distribuci elektřiny připojeným odběratelům. Společnost dosáhla výsledku hospodaření za účetní období 31 746 tis. Kč.

V oblasti dodávek tepla společnost provedla další etapu postupné decentralizace velkých výměňkových stanic a budování objektových předávacích stanic v jednotlivých domech vedoucí ke zkvalitnění dodávek tepla a teplé vody. Došlo k dokončení rekonstrukce otopného systému na sídlišti Jasénka, která byla započata v loňském roce. V oblasti výroby a distribuce elektřiny společnost provedla rozsáhlý plánovaný servis kogeneračních jednotek a zajistila si tak efektivní zdroj elektřiny a tepla na další období. Vyrobená elektřina společně s nakoupenou elektřinou byla dodávána stabilnímu portfoliu zákazníků na území města Vsetín a okolí. Z důvodu očekávaného rozšíření odběru elektřiny v některých částech průmyslového areálu Jasenice společnost posílila své rozvody a modernizovala zařízení. V oblasti vodního hospodářství se společnost zaměřila na provoz dodávky vody a odvodu stočného na území města Studénka, včetně provozování čistírny odpadních vod, které byly v nedávné minulosti začleněny do struktury společnosti. Realizovalo se několik technických



opatření vedoucích ke snížení ztrát při dodávce vody právě na území města Studénka. V oblasti služeb elektronických komunikací společnost pokračuje v rozvíjení poskytování datových služeb, které tak alespoň z části nahrazují pokles výnosů hlasových telekomunikačních služeb.

Společnost i nadále pracuje na dlouhodobém udržení pozice solidního a spolehlivého dodavatele tepla, elektřiny a vody s cílem spokojenosti zákazníků s poskytovanou dodávkou.

Závěrem bych využil této příležitosti a jménem představenstva společnosti bych chtěl poděkovat všem zákazníkům a obchodním partnerům za vzájemnou spolupráci a důvěru. Současně děkuji všem zaměstnancům za kvalitně odvedenou práci v tomto období.

Ing. Michal Chmela
Předseda představenstva
Zásobování teplem Vsetín a.s.



2. Profil společnosti

Stav k 30. září 2014

Obchodní firma:	Zásobování teplem Vsetín a.s.
Právní forma:	Akciová společnost
Sídlo:	Jiráskova 1326, Vsetín, PSČ 755 01
IČO:	45192588
DIČ:	CZ45192588

Datum vzniku společnosti:	30. dubna 1992
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Ostravě
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Oddíl B, vložka 420
Telefon:	571 815 111
E-mail:	vsteplo@vsteplo.mvv.cz
Webové stránky:	www.vsteplo.mvv.cz
Bankovní spojení:	203400493/0300, ČSOB, a.s.
Člen skupiny:	MVV Energie CZ
Vlastnická struktura společnosti:	100 %
Majetková účast v jiných společnostech:	Nemá

Předmětem podnikání společnosti je:

- výroba elektřiny,
- distribuce elektřiny,
- obchod s elektřinou,
- výroba tepelné energie,
- rozvod tepelné energie,
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW,
- poskytování služeb elektronických komunikací,
- vodoinstalatérství, topenářství,
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,



- provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Licence společnosti:

- výroba elektřiny – číslo licence 110101530,
- distribuce elektřiny – číslo licence 120101529,
- obchod s elektřinou – číslo licence 141226816,
- výroba tepelné energie – číslo licence 310101526,
- rozvod tepelné energie – číslo licence 320101519.

Akcie:

Společnost vydala 18 ks kmenových akci na jméno o jmenovité hodnotě 4 300 000 Kč, 7 ks kmenových akci na jméno o jmenovité hodnotě 43 000 Kč a 2737 ks kmenových akci na jméno o jmenovité hodnotě 430 Kč.

Základní kapitál společnosti:

78 877 910,- Kč

Splaceno:

100 %

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Společnost náleží ke koncernu MVV Energie, v jehož čele v České republice je společnost MVV Energie CZ a.s., se sídlem Kutvrtova 339/5, 150 00 Praha 5, IČO 49685490, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14942, a ve světě MVV Energie AG, se sídlem ve Spolkové republice Německo, Mannheim D 68159, Luisenring 49 a identifikačním číslem HRB 1780.

Statutární orgán společnosti a dozorčí rada

Za celkové vedení společnosti a řízení jejího chodu odpovídá statutární orgán, který je zároveň vrcholovým managementem společnosti.



Představenstvo společnosti



Ing. Michal Chmela
předseda



Petr Heintl
místopředseda

Dozorčí rada

Ing. Libor Žížala

předseda

Ing. Jitka Kafková, MBA

místopředseda

Josef Matoška

člen

Sbor poradců

Ing. Libor Podešva, Ph.D.

předseda

Ing. Jiří Václavík

místopředseda

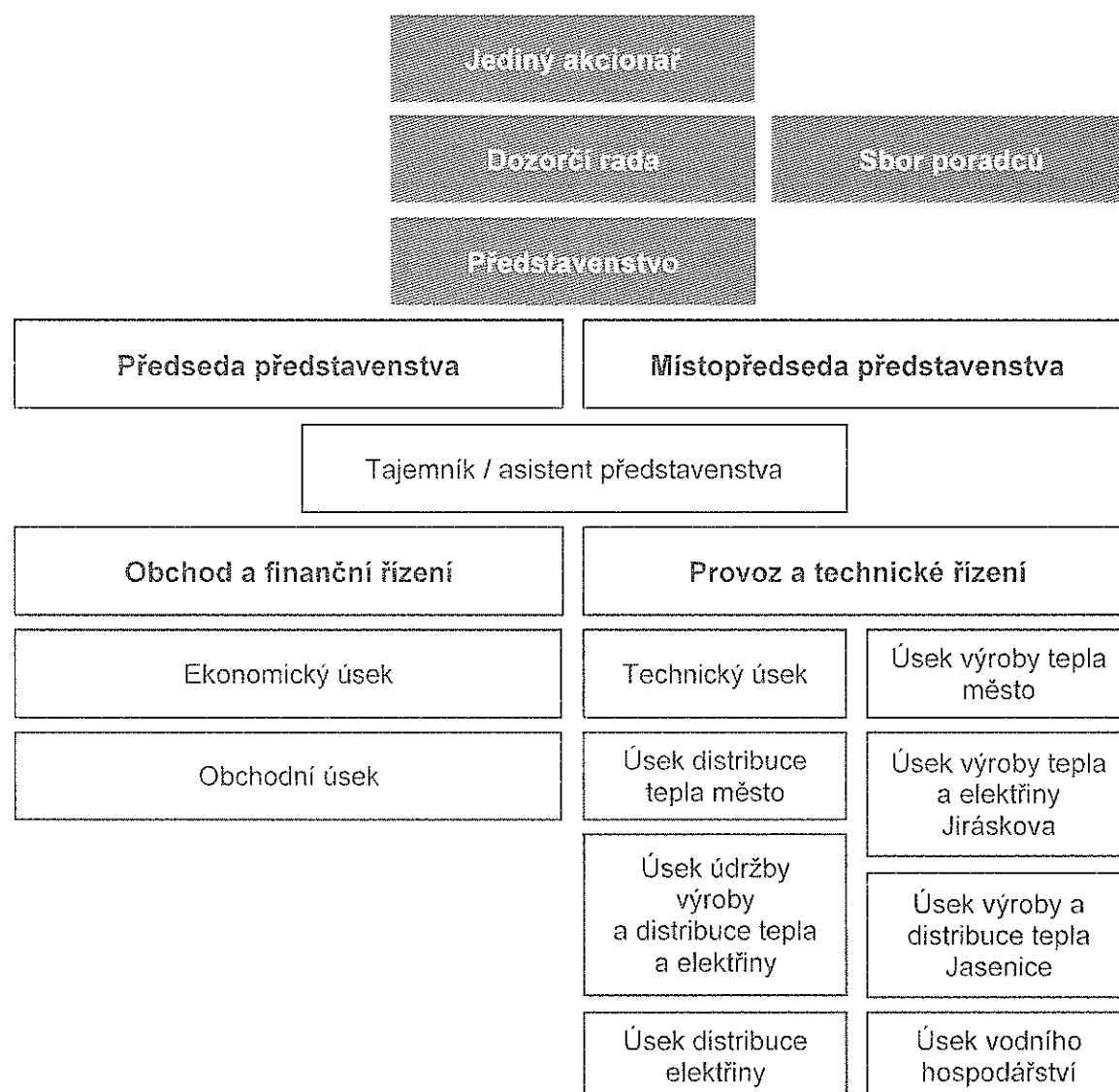
PaedDr. Antonín Bařák

člen



3. Organizační struktura společnosti

Organizační struktura společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. ke dni 30. září 2014





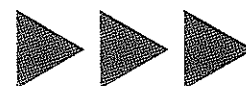
4. Významné události roku 2013–2014

Finanční podpora zájmových celků a organizací

Společnost poskytla na základě smluvních ujednání finanční podporu subjektům vykonávajícím sportovní, kulturní, zdravotnickou nebo charitativní činnost v regionu.

Společnost například finančně podpořila sportovní činnost hokejového družstva VHK Vsetín, oddílu Junák ve Vsetíně.

Společnost poskytla finanční příspěvek Diakonii ČCE – středisko Vsetín na projekt Auto, Občanskému sdružení NA CESTĚ na činnost projektu Centrum Archa, Domu kultury Vsetín na Mezinárodní folklorní festival Vsetínský Krpec 2014, SAK Studénka, příspěvková organizace na úhradu nákladů spojených s kulturní akcí „XVIII. Městský ples“.



5. Zpráva představenstva společnosti

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a hospodaření společnosti

Zákaznická struktura

Dodávky tepelné energie

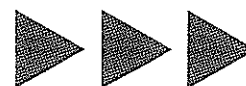
Domácnosti	8 320
Průmyslové areály	28
Odběratelé z terciární sféry	40
Veřejné instituce	20

Dodávky elektrické energie

Domácnosti	20
Průmyslové areály	64
Odběratelé z terciární sféry	39
Veřejné instituce	0

Dodávky vody

Domácnosti	3 095
Průmyslové areály	45
Odběratelé z terciární sféry	90
Veřejné instituce	13



Telekomunikační služby

Domácnosti	32
Průmyslové areály	41
Odběratelé z terciární sféry	10
Veřejné instituce	0

Výroba a distribuce tepla

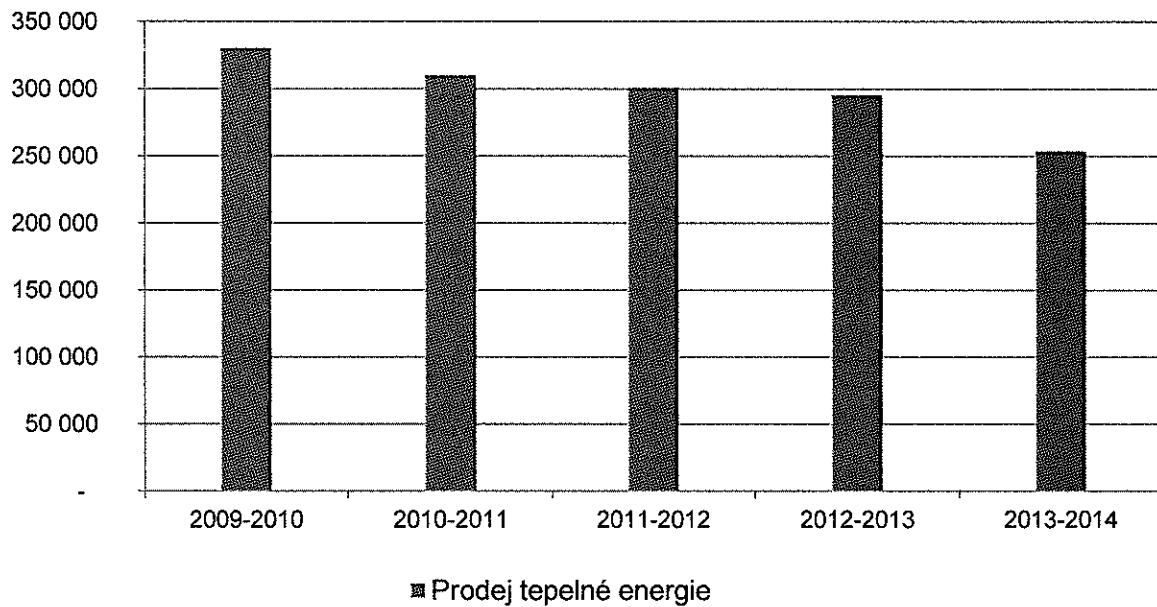
Společnost zajišťuje dodávku tepelné energie na území města Vsetín prostřednictvím soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE) Město a Jasenice.

SZTE Město

Hlavním zdrojem zde je teplárna Jiráskova, kde jsou instalovány dva plynové horkovodní kotle a dvě kogenerační jednotky, které umožňují výrobu elektrické energie za současného využití odpadního tepla. V otopném období byl potřebný tepelný výkon do soustavy doplňován z paralelně připojené výtopny Ohrada. Zdrojová část výtopny Ohrada má výkonovou skladbu ve čtyřech plynových kotlích. Vyrobené teplo ze zdrojů je přenášeno horkovodními a teplovodními rozvody o celkové délce 32 km. V soustavě je celkem zapojeno 248 předávacích stanic tepla všech typů.



Prodej tepelné energie 2009 – 2014 soustava SZTE Město (v GJ)



	2009–2010	2010–2011	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Prodej tepelné energie	330 439	310 075	300 754	295 654	253 814

V hodnoceném období byl na kogenerační jednotce KJ2 proveden plánovaný servis s největším rozsahem („generální oprava“), a na kogenerační jednotce KJ1 proveden běžný roční servis.

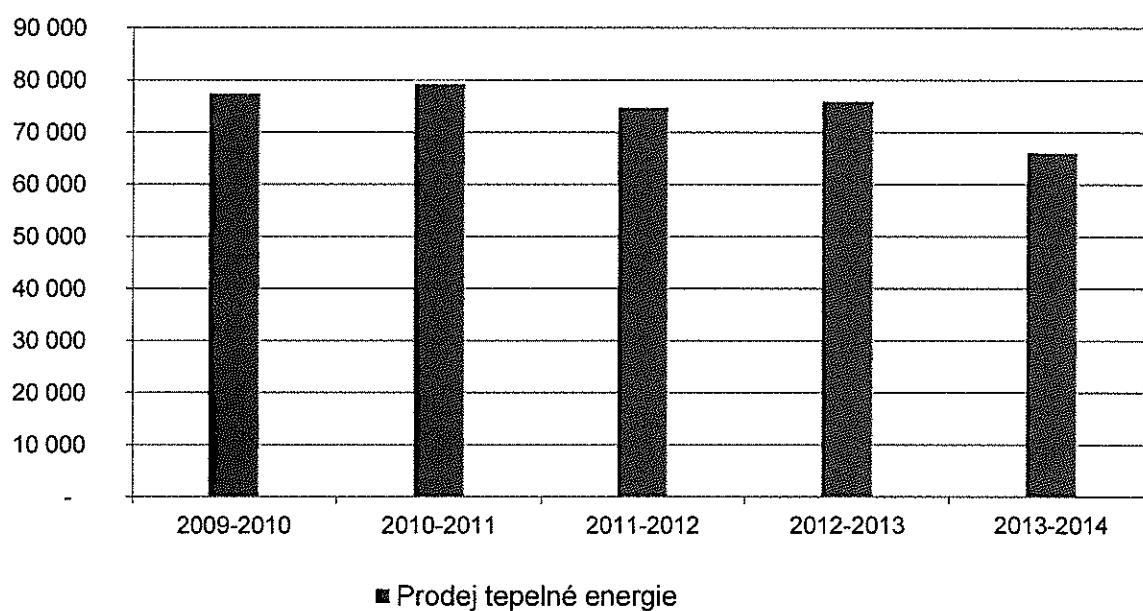
Současným trendem teplárenství v ČR je decentralizace centrálních výměňkových stanic tepla s přechodem na objektové předávací stanice s vlastní výrobou teplé vody v zásobených objektech (tlakově závislé i nezávislé OPS). V letošním roce byly dokončeny další investiční akce tohoto typu a to rekonstrukce otopných soustav.



SZTE Jasenice

Provozovaným zdrojem v SZTE Jasenice je parní uhelná výtopna K35, zde jsou instalovány dva uhelné kotle. Záložním zdrojem je parní plynová výtopna.

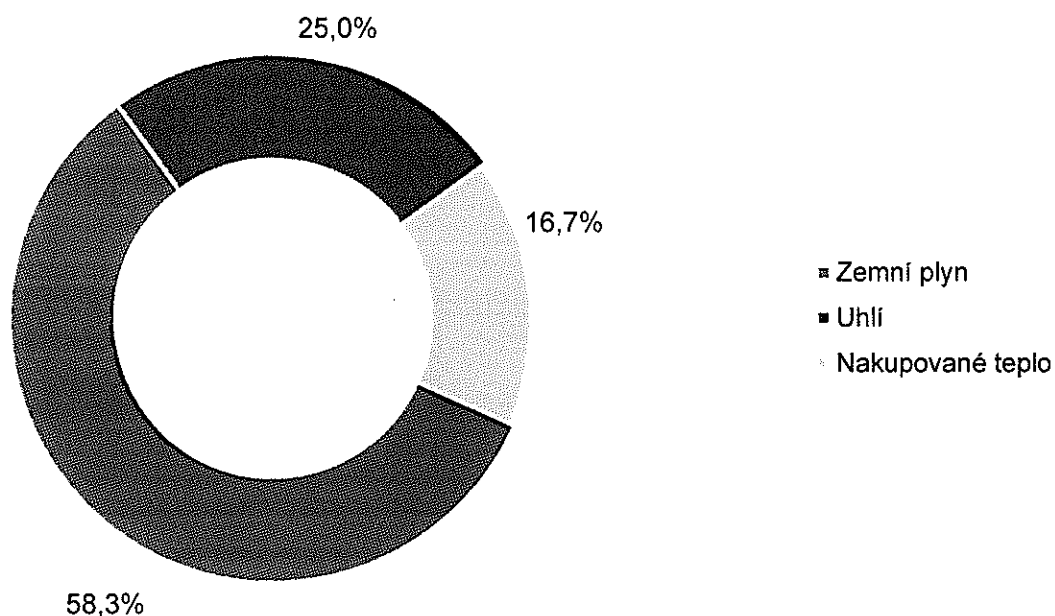
Prodej tepelné energie 2009 – 2014 soustava SZTE Jasenice (v GJ)



	2009–2010	2010–2011	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Prodej tepelné energie	77 482	79 328	74 794	75 981	66 096



Podíl vstupních paliv a energií na výrobě tepelné energie



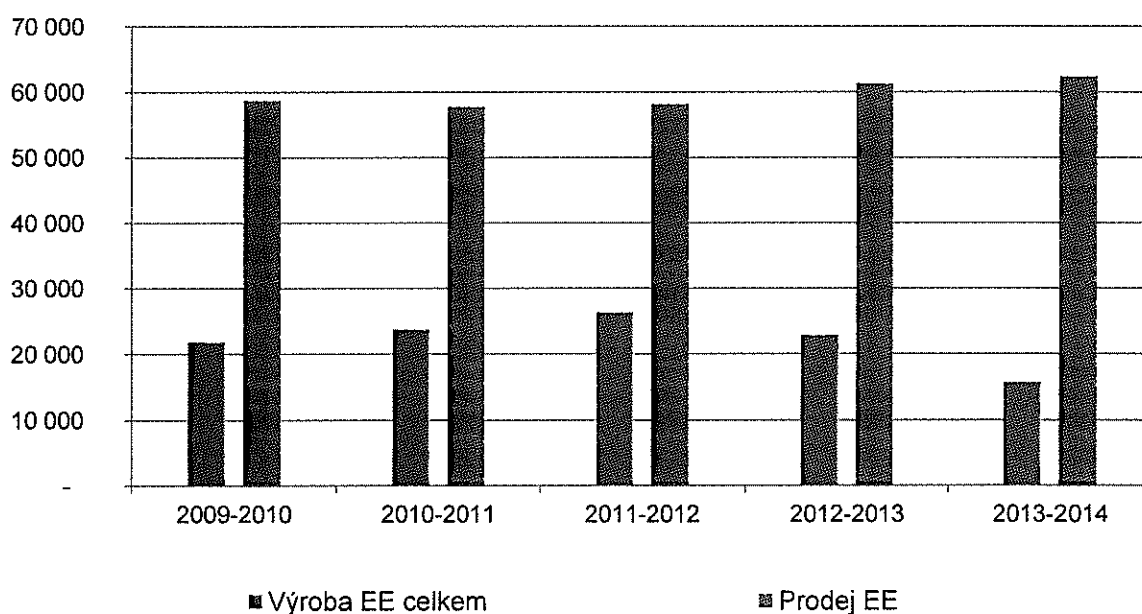
Elektrina

Společnost je držitelem licence na výrobu, distribuci a obchod s elektřinou. Z pohledu předmětu podnikání je tato oblast druhá nejdůležitější a z pohledu příspěvku na výsledek hospodaření je nejvýznamnější. Elektrická energie se vyrábí za současného využití odpadního tepla ve dvou moderních kogeneračních jednotkách (KGJ) instalovaných v teplárně Jiráskova. Jedna KGJ je na základě ekonomického vyhodnocení pronajata společnosti POWGEN a.s. a její produkci elektřiny společnost vykupuje.

Vyrobená elektřina je dodávána do šesti lokálních distribučních soustav ve vlastnictví společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., dále externím odběratelům mimo LDS a do výkupu. Drobným příspěvkem do LDS Jasenice je i výkup nadprodukce fotovoltaických elektráren ve vlastnictví našich odběratelů.



Výroba a prodej elektrické energie 2009 – 2014 (v MWh)



	2009–2010	2010–2011	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Výroba EE celkem	21 824	23 752	26 326	22 866	15 709
Prodej EE	58 668	57 762	58 141	61 275	62 321

Pozn. Prodej EE se skládá z prodejů do LDS a prodejů do výkupu; nákup EE je byl prováděn od POWGEN a.s. + obchodníka s EE; ZTV spotřebovává část vyrobené EE

V pěti vlastních lokálních distribučních soustavách společnost zachovala skladbu odběrných míst i odběratelů. Drobné změny byly způsobeny migrací drobných odběratelů. V externích odběrech, v nichž společnost působí jako obchodník, se podařilo získat nová odběrná místa.

V hodnoceném období nedošlo k žádné mimořádné události nebo havárii, která by znamenala dlouhodobější výpadek dodávky elektřiny. Činnost byla zaměřena především na preventivní údržbu, zejména postupnou obměnu zastaralých, rizikových a poškozených prvků v distribučních sítích.



Elektronické komunikace

Služby elektronických komunikací jsou poskytovány v průmyslovém areálu Jasenice. Problémem v této oblasti je trvalý pokles hovorného a provozovaných pevných linek. Snahou společnosti je kompenzovat pokles tržeb v oblasti hlasových služeb poskytováním internetu a datových spojení. V hodnoceném období se podařilo vyřešit zvýšení vstupní konektivity a tím zvýšení úrovně poskytovaných služeb. Společnost poskytuje internet 56 uživatelům a pro 15 uživatelů zabezpečuje datové propojení.

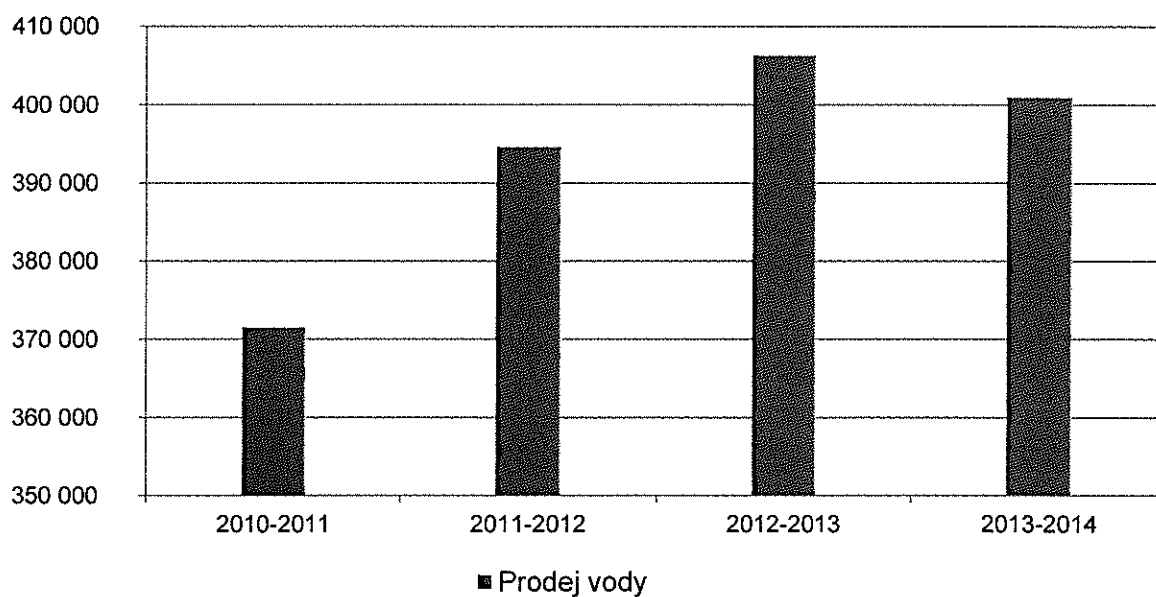
Vodní hospodářství – provoz Jasenice a Studénka

Společnost vlastní a provozuje vodovodní řad a kanalizační řad v průmyslovém areálu Jasenice. Pitná voda je dodávána z přivaděče společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. (dále jen VaK) a vlastního podzemního zdroje, a to prameniště Cáb. Odpadní voda z průmyslového areálu Jasenice je sváděna kanalizačním řadem a následně předávána do jednotné kanalizace společnosti VaK. Tato kanalizace je zaústěna na čistírnu odpadních vod (dále jen ČOV), která je rovněž v majetku a provozování společnosti VaK.

Společnost dále vlastní a provozuje vodovodní a kanalizační řad včetně ČOV ve Studénce. Jejich prostřednictvím zajišťuje dodávku pitné vody pro obyvatelstvo, terciální sféru i průmyslové odběratele na území města Studénka a následně odvádí splaškové a odpadní vody a zajišťuje jejich čištění na technologii ČOV v majetku společnosti. Část odpadních vod je předávána na nově vybudovanou ČOV ve vlastnictví města Studénka. Vyčištěné odpadní vody jsou pak odváděny do povrchového vodoteče – řeky Odry. Mimo provozu vlastních vodovodů a kanalizací zajišťuje společnost na základě uzavřených smluv provoz a údržbu vodovodů, které jsou v majetku města Studénky. Pitná voda pro Studénku a Novou Horku je přiváděna a nakupována od společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. Ostrava.



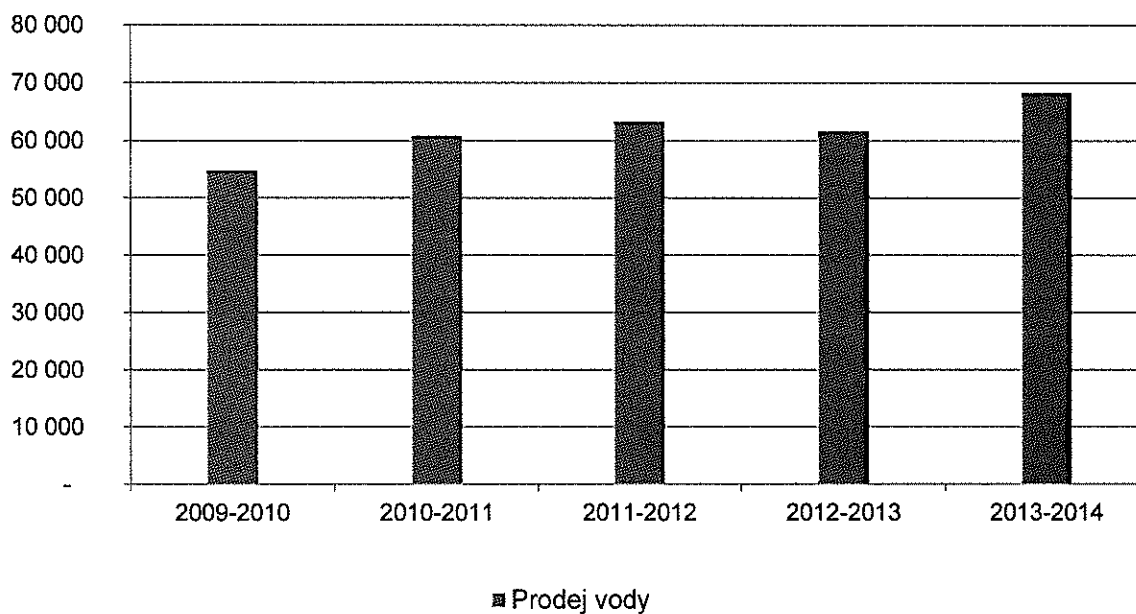
Prodej vody Studénka 2010 – 2014 (v m³)



	2010-2011	2011-2012	2012-2013	2013-2014
Prodej vody	371 528	394 651	406 319	400 995



Prodej vody Jasenice 2009 – 2014 (v m³)



	2009–2010	2010–2011	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Prodej vody	54 807	60 844	63 338	61 718	68 329

Investice a údržba

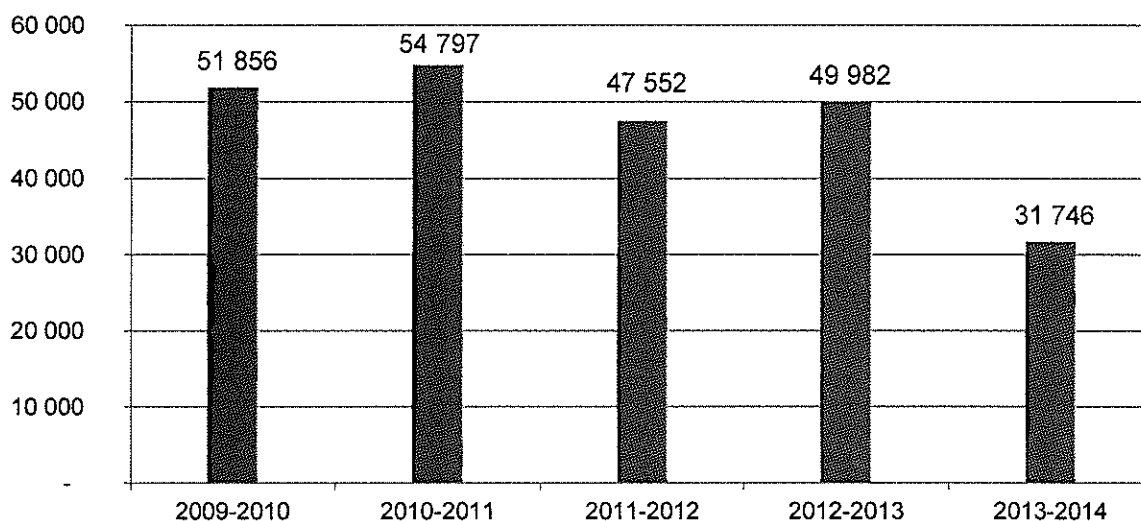
V letech 2009 – 2014 byly vynaloženy investiční náklady a náklady na údržbu zařízení v celkové výši 175 618 Kč. Finanční prostředky směřovaly do všech oblastí podnikatelské činnosti společnosti.



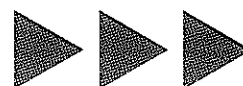
Vybrané ukazatele hospodaření 2009 – 2014 (v tis. Kč)

	2009–2010	2010–2011	2011–2012	2012–2013	2013–2014
Výnosy	416 682	438 674	451 344	454 825	411 679
Náklady bez daně z příjmu	349 473	372 391	389 192	394 706	369 195
Hospodářský výsledek před zdaněním	67 209	66 283	62 152	60 119	42 484
Daň z příjmu	15 353	11 486	14 600	10 137	10 738
Hospodářský výsledek po zdanění	51 856	54 797	47 552	49 982	31 746

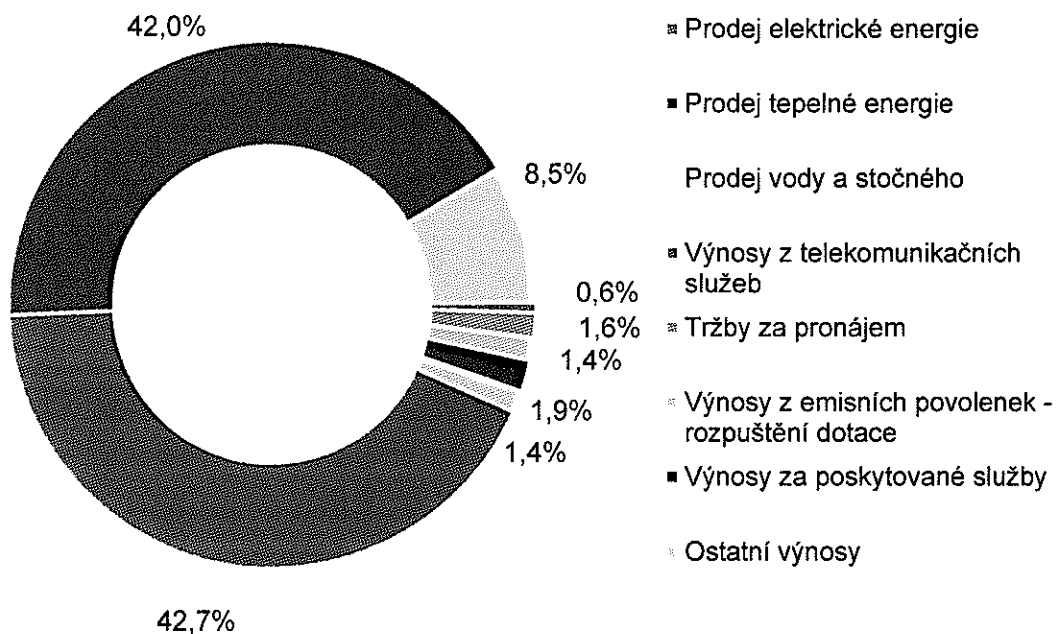
Hospodářský výsledek 2009 – 2014 (v tis. Kč)



Hospodářský výsledek po zdanění za účetní období činí 31 746 tis. Kč a proti předchozímu roku se jedná o pokles. Hlavní příčinou poklesu je vývoj v oblasti elektřiny, kdy došlo na trhu k propadu prodejních cen elektřiny a současně i ke změně výše distribučních poplatků VN/NN od 1. ledna 2014. Dalším důvodem poklesu hospodářského výsledku je nižší prodané množství tepla kvůli klimatickým podmínkám.



Struktura výnosů

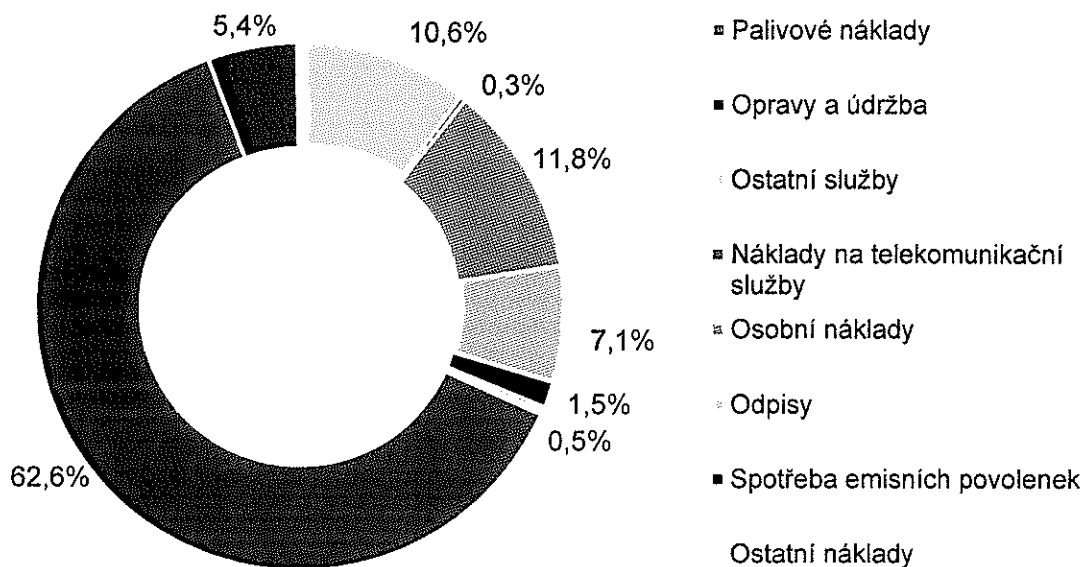


Prodej tepelné energie	172 903
Prodej elektrické energie	175 688
Prodej vody a stočného	35 127
Výnosy z telekomunikačních služeb	2 385
Tržby za pronájem	6 383
Výnosy z emisních povolenek – rozpuštění dotace	5 701
Výnosy za poskytované služby	7 870
Ostatní výnosy	5 622

Pozn.: v tisících Kč



Struktura nákladů



Palivové náklady	231 241
Opravy a údržba	20 098
Ostatní služby	39 196
Náklady na telekomunikační služby	1 258
Osobní náklady	43 674
Odpisy	26 057
Spotřeba emisních povolenek	5 701
Ostatní náklady	1 970

Pozn.: v tisících Kč



Počet zaměstnanců

	2013-2014
Muži	76
Ženy	10
Počet zaměstnanců celkem	86

V oblasti pracovněprávních vztahů nedošlo k žádnému porušení a společnost nevede žádný spor se zaměstnanci.

Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost v účetním období nevytvořila žádné výdaje na výzkum a vývoj.

Ochrana životního prostředí

V hodnoceném období byly trvale provozovány tři tepelné zdroje znečišťování ovzduší, z toho dva zdroje teplárna Jiráskova a výtopna Ohrada byly provozovány na palivo zemní plyn a jeden zdroj pro průmyslový areál Jasenice byl provozován na palivo hnědé uhlí. Odprášení uhelné kotelny bude realizováno v průběhu roku 2015, kdy stávající odlučovače budou vyměněny za novou filtrační technologii. Tímto společnost dosáhne snížení vyprodukovaných emisí tuhých látek. .

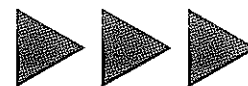
Pro teplárnu Jiráskova byla vydána změna integrovaného povolení, kdy byl snížen jmenovitý tepelný příkon.

V oblasti emisí skleníkových plynů probíhá druhý rok třetího obchodovacího období, verifikace vykazovaných emisí za rok 2013 proběhla bez závad. Pro všechny zdroje byly zpracovány nové monitorovací plány, které byly schváleny.

Předpokládaný vývoj podnikání

Společnost se v oblasti dlouhodobé strategie a plánu obchodu podobně jako v uplynulém období bude zaměřovat hlavně na dvě nosné oblasti podnikání - výroba, distribuce a prodej tepelné energie a výroba, distribuce a obchod s elektrickou energií.

V oblasti výroby a distribuce tepla se společnost v následujícím období zaměří na investice do ekologizace zdrojů. Po novelizaci zákona „O ochraně ovzduší“ č. 201/2012 Sb., budou



s účinností od 1. ledna 2018 platné přísnější emisní limity a společnost musí být na tuto skutečnost řádně připravena. Další investiční akce v této oblasti se budou týkat rekonstrukce a modernizace rozvodů tepla a snižování tepelných ztrát v nich. Společnost tak bude i nadále pokračovat v modernizaci, kterou zahájila postupnou realizací tzv. decentralizace předávání tepla výstavbou a instalací objektových předávacích stanic (OPS) v jednotlivých bytových domech. Jako příležitosti dalšího rozvoje a modernizace jsou také posuzovány možnosti širšího využití technologie kombinované výroby elektřiny a tepla nebo nově zdrojů na spalování biomasy či využití tuhých alternativních paliv.

V oblasti výroby a distribuce elektřiny bude úsilí společnosti soustředěno na udržení portfolia stávajících odběratelů, neboť konkurenční tlak na otevřeném trhu s elektřinou je velký a neustále narůstá. Současně se bude společnost snažit o možné rozšiřování lokálních distribučních soustav a dále o případné získávání nových koncových odběratelů elektřiny, kteří jsou buď přímo napojeni na naše lokální distribuční soustavy, nebo jsou situováni mimo ně. Společnost bude dále pokračovat v modernizaci distribučních zařízení.

Obecně bude společnost i v následujícím období udržovat spolehlivost, kvalitu a stabilitu výroby, rozvodů a prodeje všech energetických médií a poskytovaných služeb tak, aby dostála sloganu, kterým se prezentuje společně se svým logem: „Zásobování teplem Vsetín a.s. – Spolehlivý partner pro zajištění Vašich energetických potřeb“.

Ve Vsetíně dne 5. prosince 2014

Za společnost Zásobování teplem Vsetín a.s.

Ing. Michal Chmela
Předseda představenstva

Petr Hejncí
Místopředseda představenstva



6. Compliance

Compliance management systém (dále též zkratka „CMS“) představuje vymezení a dodržování etických a právních pravidel chování společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. (dále též Společnost) a všech jejích zaměstnanců, a to nejen ve sféře obchodních vztahů, ale i v dalších oblastech činnosti a existence Společnosti. Tato dobrovolně přijatá pravidla tak tvoří nedílnou součást firemní kultury Společnosti. Systém je zároveň aplikován ve všech společnostech skupiny MVV Energie CZ.

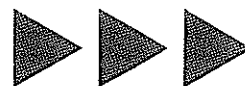
Systém Compliance managementu je ve společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. zaveden od 1. října 2013. K zajištění fungování tohoto systému slouží Společnosti struktura interních předpisů, na jejichž základě jsou tato pravidla v rámci Společnosti uplatňována.

Systém Compliance managementu Společnosti zahrnuje především tyto oblasti činnosti:

- hospodářskou soutěž,
- finanční a daňové záležitosti,
- zaměstnanecké vztahy, včetně zajištění rovnosti příležitostí,
- ochranu údajů,
- bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
- ochranu životního prostředí,
- potírání korupce.

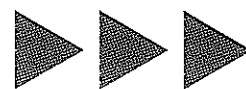
Za účelem dodržování všech výše zmíněných hodnot v rámci CMS je ve skupině MVV Energie CZ zřízena sdílená funkce Manažera Compliance, který zajišťuje dohled nad dodržováním pravidel CMS ve všech společnostech skupiny MVV Energie CZ, tedy i ve společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. Manažer Compliance zároveň provádí nezbytná opatření k nápravě situace v případě porušení výše uvedených pravidel.

Jakýkoli zaměstnanec společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., či jakákoli jiná osoba, jsou oprávněni oznámit všechna případná porušení povinností a předpisů obsažených v CMS, či i pouhá případná podezření na jejich porušení, na centrální Hotline linku, která byla jako součást CMS zřízena v rámci skupiny MVV Energie CZ, a to ve formě e-mailové adresy compliance@mvv.cz. Za provoz této Hotline linky, resp. za zajištění důvěrného způsobu komunikace a zpracování každého oznámení obdrženého na tuto Hotline linku, zodpovídá Manažer Compliance.



Společnost Zásobování teplem Vsetín a.s. může zároveň využít existence pozice „Manažera rovného zacházení“ a „Manažera ochrany údajů“, které byly jakožto součást CMS v rámci skupiny MVV Energie CZ rovněž zřízeny.

Manažer rovného zacházení zajišťuje především dohled nad dodržováním základních principů a pravidel rovného zacházení a ochrany před diskriminací ve všech společnostech skupiny, tedy včetně společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., a řešení obdržených sdělení, týkajících se případného porušení principů rovného zacházení a ochrany před diskriminací. K hlavním činnostem Manažera ochrany údajů pak patří dohled nad dodržováním vnitřního systému ochrany a zabezpečení osobních údajů při jejich zpracovávání ve skupině MVV Energie CZ, dohled nad dodržováním nastavených vnitřních systémů, pravidel a předpisů a řešení obdržených sdělení týkajících se případného porušení ochrany osobních údajů při jejich zpracovávání či neoprávněném nakládání s těmito údaji.



Finanční část



1. Zprávy nezávislého auditora

Zprávy nezávislého auditora obsahují následující výroky o ověření:

- výroční zprávy a zprávy o vztazích
- účetní závěrky





Zpráva nezávislého auditora

akcionáři společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s.

Ověřili jsme účetní závěrku společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s., identifikační číslo 451 92 588, se sídlem Jiráskova 1326, Vsetín (dále „Společnost“) za rok končící 30. září 2014 uvedenou ve výroční zprávě, ke které jsme dne 30. října 2014 vydali výrok.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad ostatních informací obsažených ve výroční zprávě Společnosti za rok končící 30. září 2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy odpovídá statutární orgán Společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Úloha auditora

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními standardy auditu a související aplikační doložkou Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni naplánovat a provést ověření tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že ostatní informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Výrok

Podle našeho názoru jsou ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Společnosti za rok končící 30. září 2014 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Zpráva o ověření zprávy o vztazích

Dále jsme provedli prověrku přiložené zprávy o vztazích mezi Společností a její ovládací osobou a mezi Společností a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou za rok končící 30. září 2014 (dále „Zpráva“). Za úplnost a správnost Zprávy odpovídá statutární orgán Společnosti, jehož úlohou je i rozhodnutí o tom, že Zpráva je sestavena v souladu s požadavky zákona o obchodních korporacích (90/2012 Sb.). Naši úlohou je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této Zprávě.

Rozsah ověření

Ověření jsme provedli v souladu s Auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. V souladu s tímto standardem jsme povinni naplánovat a provést prověrku s cílem získat omezenou jistotu, že Zpráva neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování zaměstnanců Společnosti, na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Závěr

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti v údajích uvedených ve Zprávě sestavené v souladu s požadavky §82 zákona o obchodních korporacích.

5. prosince 2014

zastoupená partnerem

Ing. Petr Kříž FCCA

statutární auditor, oprávnění č. 1140

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, Česká republika
T: +420 251 151 111, F: +420 252 156 111, www.pwc.com/cz

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, IČ: 40765521, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3637 a v seznamu auditorů společnosti u Komory auditorů České republiky pod oprávněním číslo 021.



Independent auditor's report

to the shareholder of Zásobování teplem Vsetín a.s.

We have audited the accompanying financial statements of Zásobování teplem Vsetín a.s., identification number 451 92 588, with registered office at Jiráskova 1326, Vsetín ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 30 September 2014, the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended and notes, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information ("the financial statements").

Statutory Body's Responsibility for the Financial Statements

The Statutory Body is responsible for the preparation of the financial statements that give a true and fair view in accordance with Czech accounting legislation, and for such internal control as the Statutory Body determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Act on Auditors of the Czech Republic, International Standards on Auditing and the related application guidance of the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Company's preparation of the financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of the accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 30 September 2014, its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with Czech accounting legislation.

30 October 2014

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
represented by partner

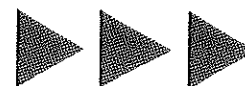
Petr Kríž
Statutory Auditor, Licence No. 1140

Note

Our report has been prepared in the Czech language and in English. In all matters of interpretation of information, views or opinions, the Czech version of our report takes precedence over the English version.

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Hvězdova 1734/2c, 140 00 Prague 4, Czech Republic T: +420 251 151 111, F: +420 251 156 111, www.pwc.com/cz

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., registered seat Hvězdova 1734/2c, 140 00 Prague 4, Czech Republic, identification Number: 40765521, registered with the Commercial Register kept by the Municipal Court in Prague, Section C, Insert 3637, and in the Register of Audit Companies with the Chamber of Auditors of the Czech Republic under Licence No 021.



2. Účetní závěrka

Rozvaha

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2013 do 30. září 2014, minulé období od 1. října 2012 do 30. září 2013

Označení a	AKTIVA b	30.09.2014			30.09.2013
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1 036 639	- 601 744	434 895	466 885
B.	Dlouhodobý majetek	852 118	- 597 221	254 897	269 007
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	31 824	- 18 717	13 107	12 191
B. I. 1.	Software	7 639	- 6 772	867	396
2.	Ocenitelná práva	272	- 198	74	77
3.	Goodwill	13 298	- 11 747	1 551	4 211
4.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10 439	0	10 439	7 507
5.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	176	0	176	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	820 294	- 578 504	241 790	256 816
B. II. 1.	Pozemky	7 051	0	7 051	7 051
2.	Stavby	415 084	- 238 976	176 108	185 909
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	444 751	- 385 432	59 319	62 829
4.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	3 332	- 1 026	2 306	6 887
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	261	0	261	0
6.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 50 185	46 930	- 3 255	- 5 860
C.	Oběžná aktiva	184 188	- 4 523	179 665	197 558
C. I.	Zásoby	6 901	- 162	6 739	3 895
C. I. 1.	Materiál	6 901	- 162	6 739	3 895
C. III.	Krátkodobé pohledávky	128 168	- 4 361	123 807	144 938
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	11 977	- 4 361	7 616	9 554
2.	Stát - daňové pohledávky	4 582	0	4 582	3 372
3.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	4 693	0	4 693	10 002
4.	Dohadné účty aktivní	106 824	0	106 824	121 433
5.	Jiné pohledávky	92	0	92	577
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	49 119	0	49 119	48 725
C. IV. 1.	Peníze	105	0	105	101
2.	Účty v bankách	49 014	0	49 014	48 624
D. I.	Časové rozlišení	333	0	333	320
D. I. 1.	Náklady příštích období	333	0	333	320



Rozvaha

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2013 do 30. září 2014, minulé období od 1. října 2012 do 30. září 2013

Označení a	PASIVA b	30.09.2014	30.09.2013
		6	7
	PASIVA CELKEM	434 895	466 885
A.	Vlastní kapitál	182 399	201 550
A. I.	Základní kapitál	78 878	78 878
A. I. 1.	Základní kapitál	78 878	78 878
A. II.	Kapitálové fondy	461	461
A. II. 1.	Ostatní kapitálové fondy	461	461
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	32 667	32 664
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	32 115	32 115
2.	Statutární a ostatní fondy	552	549
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	38 647	39 565
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	38 647	39 565
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	31 746	49 982
B.	Cizí zdroje	252 398	265 226
B. I.	Rezervy	10 963	14 724
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	4 800	9 000
2.	Ostatní rezervy	6 163	5 724
B. II.	Dlouhodobé závazky	23 814	22 170
B. II. 1.	Odložený daňový závazek	23 814	22 170
B. III.	Krátkodobé závazky	157 701	155 096
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	4 813	6 312
2.	Závazky ke společníkům a k účastníkům sdružení	286	286
3.	Závazky k zaměstnancům	1 960	2 076
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 017	1 067
5.	Stát - daňové závazky a dotace	10 669	7 752
6.	Krátkodobé přijaté zálohy	109 747	108 612
7.	Dohadné účty pasivní	29 209	28 991
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	59 920	73 236
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	46 604	59 920
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	13 316	13 316
C. I.	Časové rozlišení	98	109
C. I. 1.	Výnosy příštích období	98	109

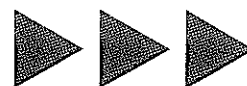


Výkaz zisku a ztráty

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2013 do 30. září 2014, minulé období od 1. října 2012 do 30. září 2013

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		2014	2013
		1	2
II.	Výkony	400 881	435 494
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	400 355	435 488
2.	Aktivace	526	6
B.	Výkonová spotřeba	290 535	309 650
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	254 366	271 146
2.	Služby	36 169	38 504
+	Přidaná hodnota	110 346	125 844
C.	Osobní náklady	43 674	41 156
C. 1.	Mzdové náklady	27 836	26 528
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	2 202	1 962
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 310	9 772
4.	Sociální náklady	3 326	2 894
D.	Daně a poplatky	3 492	3 409
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	26 057	26 624
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	102	5 750
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	61	5 712
2.	Tržby z prodeje materiálu	41	38
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	52	359
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	16	329
2.	Prodaný materiál	36	30
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů	- 4 878	- 500
IV.	Ostatní provozní výnosy	10 507	13 345
H.	Ostatní provozní náklady	8 532	11 771
*	Provozní výsledek hospodaření	44 026	62 120
X.	Výnosové úroky	187	196
N.	Nákladové úroky	1 494	1 956
XI.	Ostatní finanční výnosy	2	40
O.	Ostatní finanční náklady	237	281
*	Finanční výsledek hospodaření	- 1 542	- 2 001
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	10 738	10 137
Q. 1.	- splatná	9 094	11 664
2.	- odložená	1 644	- 1 527
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	31 746	49 982
***	Výsledek hospodaření za účetní období	31 746	49 982
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	42 484	60 119



Přehled o změnách vlastního kapitálu

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2013 do 30. září 2014, minulé období od 1. října 2012 do 30. září 2013

Druh pohybu	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Zákonný rezervní fond	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk	Hospodářský výsledek běžného období	Celkem
Účet	411	413	421	427	428	431	
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
1. října 2013	78 878	461	32 115	549	39 565	49 982	201 550
Výplata dividend	0	0	0	0	-918	-49 082	-50 000
Přiděly do statutárních a ostatních fondů	0	0	0	900	0	-900	0
Použití statutárních a ostatních fondů	0	0	0	-897	0	0	-897
Hospodářský výsledek 2013/2014	0	0	0	0	0	31 746	31 746
30. září 2014	78 878	461	32 115	552	38 647	31 746	182 399

Druh pohybu	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Zákonný rezervní fond	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk	Hospodářský výsledek běžného období	Celkem
Účet	411	413	421	427	428	431	
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
1. října 2012	78 878	461	32 115	422	36 713	47 552	196 141
Převod hospodářského výsledku minulého roku do nerozděleného zisku	0	0	0	0	2 852	-2 852	0
Výplata dividend	0	0	0	0	0	-43 800	-43 800
Přiděly do statutárních a ostatních fondů	0	0	0	900	0	-900	0
Použití statutárních a ostatních fondů	0	0	0	-773	0	0	-773
Hospodářský výsledek 2012/2013	0	0	0	0	0	49 982	49 982
30. září 2013	78 878	461	32 115	549	39 565	49 982	201 550



Přehled o peněžních tocích

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2013 do 30. září 2014, minulé období od 1. října 2012 do 30. září 2013

Peněžní toky z provozní činnosti		2014	2013
		tis. Kč	tis. Kč
Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním		42 484	60 119
A.1	Úpravy o nepeněžní operace:		
A.1.1	Odpisy stálých aktiv	26 057	26 624
A.1.2	Změna stavu opravných položek a rezerv	-4 878	-347
A.1.3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-45	-5 383
A.1.4	Vyúčtované nákladové úroky	1 307	1 760
A.1.5	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	-2 605	-2 604
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	62 320	80 169
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:		
A.2.1	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	23 328	42 171
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	666	-37 056
A.2.3	Změna stavu zásob	-2 870	617
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	83 444	85 901
A.3	Úroky vyplacené	-1 494	-1 956
A.4	Úroky přijaté	209	173
A.5	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost	-10 612	-10 910
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	71 547	73 208
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-7 001	-13 254
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	61	5 712
B.3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-6 940	-7 542
Peněžní toky z finanční činnosti			
C.1	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	-13 316	-13 316
C.2	Změna stavu vlastního kapitálu:		
C.2.2	Přímé platby na vrub fondů - čerpání sociálního fondu	-897	-773
C.2.3	Vyplacené dividendy	-50 000	-43 800
C***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-64 213	-57 889
Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		394	7 777
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku		48 725	40 948
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku		49 119	48 725



Příloha účetní závěrky

k datu 30. září 2014 v celých tisících Kč

běžné období od 1. října 2013 do 30. září 2014, minulé období od 1. října 2012 do 30. září 2013

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

Společnost Zásobování teplem Vsetín a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 6. května 1992 a její sídlo je ve Vsetíně, Jiráskova 1326, PSČ 755 01. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba a rozvod tepelné energie a výroba, distribuce a obchod s elektřinou. Identifikační číslo Společnosti je 451 925 88.

Složení představenstva k 30. září 2014 a 2013 bylo následující:

JMÉNO	FUNKCE	DEN VZNIKU FUNKCE
Ing. Michal Chmela	předseda	od 20. června 2012
Petr Heincel	místopředseda	od 20. června 2012

Složení dozorčí rady k 30. září 2014 bylo následující:

JMÉNO	FUNKCE	DEN VZNIKU FUNKCE
Ing. Libor Žížala	předseda	od 13. února 2014
Ing. Jitka Kafková, MBA	místopředseda	od 13. února 2014
Josef Matoška	člen volený zaměstnanci	od 1. srpna 2014

Složení dozorčí rady k 30. září 2013 bylo následující:

JMÉNO	FUNKCE	DEN VZNIKU FUNKCE
Ing. Václav Hrach, Ph.D.	předseda	od 23. března 2012
Ing. Libor Žížala	místopředseda	od 23. března 2012
Josef Matoška	člen volený zaměstnanci	od 1. srpna 2011

Společnost uplatňuje německý model řízení. Představenstvo je zároveň výkonným vrcholovým managementem společnosti. Členové představenstva, kteří zodpovídají za konkrétní resorty, tj. resort Celkové řízení a strategie, resort Obchod a finanční řízení a resort Provoz a technické řízení, volí dozorčí rada, která má silnou kontrolní pravomoc. Za celkové vedení společnosti a řízení jejího chodu odpovídají všichni členové představenstva společně.

Společnost se organizačně člení na deset úseků, které se dále člení na účetní střediska.

V průběhu účetního období došlo k zápisu následujících změn v obchodním rejstříku:

Ke dni 12. února 2014 došlo k zániku funkce a členství v dozorčí radě Ing. Václava Hracha, Ph.D., výmaz v obchodním rejstříku dne 26. března 2014.

Ke dni 13. února 2014 došlo k zániku funkce místopředsedy dozorčí rady Ing. Libora Žížaly, výmaz v obchodním rejstříku dne 26. března 2014.



Ke dni 13. února 2014 došlo ke vzniku funkce předsedy dozorčí rady Ing. Libora Žížaly, zápis v obchodním rejstříku dne 26. března 2014.

Ke dni 13. února 2014 došlo ke vzniku funkce místopředsedy dozorčí rady Ing. Jitky Kafkové, MBA, zápis v obchodním rejstříku dne 26. března 2014.

Ke dni 1. srpna 2014 došlo k opětovnému zvolení do funkce člena dozorčí rady Josefa Matošky, zápis v obchodním rejstříku dne 15. října 2014.

Dne 19. května 2014 byla zapsána změna podoby akcií z listinné na zaknihované.

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a je sestavena v historických cenách.

(b) Dlouhodobý nehmotný majetek

Nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 5 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Software a ocenitelná práva	3 - 25 let
Drobný nehmotný majetek (do 60 tis. Kč)	2 roky

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti.

Emisní povolenky přidělené Národním alokačním plánem jsou zaúčtovány na účet jiného dlouhodobého nehmotného majetku proti účtové skupině zúčtování daní a dotací, k datu jejich připsání na účet v registru emisních povolenek v České republice.

Přidělené emisní povolenky jsou oceňovány reprodukční pořizovací cenou.

Závazek z emisních povolenek je rozpouštěn do „Ostatních provozních výnosů“ ve věcné a časové souvislosti s náklady.

Účtování spotřeby emisních povolenek je prováděno na základě odborného odhadu skutečných emisí CO₂ za dané období proti účtům ostatních provozních nákladů. Pro účtování úbytků emisních povolenek používá Společnost metodu FIFO.



O prodeji emisních povolenek je účtováno v rámci provozních výnosů ve výši prodejní ceny.

(c) Dlouhodobý hmotný majetek

Za dlouhodobý hmotný majetek je považován hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 5 tis. Kč za položku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady. Majetek získaný formou daru je vykázán v reprodukční pořizovací ceně k datu převzetí příslušného majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Pozemky	-
Budovy a stavby	10 - 50 let
Stroje a zařízení	2 - 35 let
Motorová vozidla	4 - 7 let
Drobný hmotný majetek (do 40 tis. Kč)	2 roky

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku je aktivováno.

Pasivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku, který vznikl při nákupu části podniku, se odpisuje do ostatních provozních výnosů po dobu 15 let. Společnost zohledňuje v průběhu odpisování vyřazení majetku, k němuž se oceňovací rozdíl váže.

(d) Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo, atd.). Úbytky nakoupených zásob jsou oceňovány průměrnou cenou. Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení položek zásob.



(e) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k rizikovým pohledávkám. Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

(f) Nevyfakturované dodávky tepla, elektřiny, vody a odvádění odpadních vod a krátkodobé přijaté zálohy

V průběhu účetního období jsou prostřednictvím dohadných účtů aktivních účtovány tržby z prodeje tepla, elektřiny, vody, výnosy za odvádění odpadních vod, srážkové vody a služby. Vyúčtování dodávek probíhá na měsíční bázi. U významné části zákazníků jsou placeny měsíční zálohy a vyúčtování dodávek a přijatých záloh se provádí po skončení kalendářního roku, což je důvodem významného zůstatku na dohadných účtech aktivních a přijatých zálohách ke konci účetního období.

(g) Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány denním kurzem vyhlášeným Českou národní bankou.

Všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni.

Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

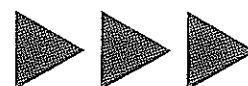
(h) Výnosy

Převážnou část výnosů tvoří tržby za prodej tepelné a elektrické energie, pitné vody, tržby za odvádění odpadních vod a srážkové vody (poznámka 2 (f) Nevyfakturované dodávky).

Další významnou položkou jsou tržby za poskytování telekomunikačních služeb, pronájem nebytových prostor a poskytování dalších služeb.

(i) Leasing

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou vykázány v příloze k účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze.



(j) Rezervy

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo výdajů, u nichž je pravděpodobné, že nastanou, je znám jejich účel, avšak není přesně známa jejich výše, nebo časový rozvrh úhrady. Rezervy nejsou tvořeny na běžné provozní výdaje nebo na výdaje přímo související s budoucími příjmy.

Společnost vytváří rezervu na nevybranou dovolenou, roční odměny a dále daňové rezervy na významné budoucí opravy dlouhodobého majetku v souladu se zákonem o rezervách.

(k) Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

(l) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

(m) Zaměstnanecké požitky

Na roční odměny a bonusy zaměstnancům Společnost vytváří rezervu. Při tvorbě této rezervy Společnost zohledňuje očekávaný poměr odvodů na sociální a zdravotní pojištění vůči mzdovým nákladům.

K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu. Společnost také poskytuje svým zaměstnancům životní pojištění a penzijní připojištění prostřednictvím příspěvků do nezávislých penzijních fondů.

Ostatní zaměstnanecké požitky stanovené kolektivní smlouvou jsou zaměstnancům hrazeny ze sociálního fondu, který je každoročně tvořen přídělem ze zisku Společnosti.

(n) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv;
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tyto členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámce 15 Transakce se spřízněnými stranami.



(o) Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

(p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

POŘIZOVACÍ CENA	1. října 2013	Pořízení/ přeúčtování	Vyřazení	30. září 2014
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Software	7 096	768	-225	7 639
Ocenitelná práva	272	0	0	272
Goodwill	13 298	0	0	13 298
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek - emisní povolenky	7 507	8 633	-5 701	10 439
Nedokončené investice	0	176	0	176
Celkem	28 173	9 577	-5 926	31 824

OPRÁVKY	1. října 2013	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2014
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Software	6 700	297	-225	6 772
Ocenitelná práva	195	3	0	198
Goodwill	9 087	2 660	0	11 747
Celkem	15 982	2 960	-225	18 717

Zůstatková hodnota	12 191	13 107
---------------------------	---------------	---------------

Emisní povolenky představují 55 114 ks (k 30. září 2013: 33 590 ks) nespotřebovaných emisních povolenek přidělených Společnosti Národním alokačním plánem.

Oproti tomuto dlouhodobému aktivu je zachycen závazek vůči státu z titulu dotace ve stejné výši (viz poznámka 10 Závazky a budoucí závazky).



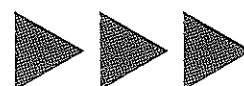
POŘIZOVACÍ CENA	1. října 2012	Pořízení/ přeúčtování	Vyřazení	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Software	7 096	0	0	7 096
Ocenitelná práva	272	0	0	272
Goodwill	13 298	0	0	13 298
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek - emisní povolenky	17 643	0	-10 136	7 507
Nedokončené investice	32	40	-72	0
Celkem	38 341	40	-10 208	28 173

OPRÁVKY	1. října 2012	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Software	6 485	215	0	6 700
Ocenitelná práva	191	4	0	195
Goodwill	6 427	2 660	0	9 087
Celkem	13 103	2 879	0	15 982

Zůstatková hodnota	25 238	12 191
---------------------------	---------------	---------------

4 DLOUHODOBÝ H MOTNÝ MAJETEK

POŘIZOVACÍ CENA	1. října 2013	Pořízení/ přeúčtování	Vyřazení	30. září 2014
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	7 051	0	0	7 051
Stavby	412 400	3 207	-523	415 084
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	444 472	6 165	-5 886	444 751
Nedokončené investice	7 913	-4 407	-174	3 332
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	261	0	261
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-50 185	0	0	-50 185
Celkem	821 651	5 226	-6 583	820 294



OPRÁVKY	1. října 2013	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2014
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	223 381	13 437	-523	236 295
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	381 643	9 675	-5 886	385 432
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-44 325	-2 605	0	-46 930
Celkem	560 699	20 507	-6 409	574 797

OPRAVNÉ POLOŽKY	1. října 2013	Tvorba	Použití	30. září 2014
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	3 110	0	-429	2 681
Nedokončené investice	1 026	0	0	1 026
Celkem	4 136	0	-429	3 707

Zůstatková hodnota	256 816	241 790
---------------------------	----------------	----------------

Na základě Smlouvy o prodeji části podniku ze dne 6. prosince 2000 uzavřené se společností ZVI a.s. nabyta Společnost část podniku v areálu Jasenice. Vzhledem k tomu, že nedošlo k přecenění předmětného majetku a závazků souvisejících s nákupem části podniku, byl vzniklý oceňovací rozdíl zaúčtován jako opravná položka k nabytému majetku. Tato opravná položka vykazuje pasivní zůstatek a je odpisována do výnosů po dobu 15 let, přičemž Společnost zohledňuje také vyřazení majetku, k němuž se opravná položka váže.

POŘIZOVACÍ CENA	1. října 2012	Pořízení/ přeúčtování	Vyřazení	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	7 051	0	0	7 051
Stavby	410 896	2 906	-1 402	412 400
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	437 904	9 317	-2 749	444 472
Nedokončené investice	9 270	-1 328	-29	7 913
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-50 185	0	0	-50 185
Celkem	814 936	10 895	-4 180	821 651



OPRÁVKY	1. října 2012	Přírůstky	Vyřazení	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	211 426	13 357	-1 402	223 381
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	373 675	10 717	-2 749	381 643
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-41 721	-2 604	0	-44 325
Celkem	543 380	21 470	-4 151	560 699

OPRAVNÉ POLOŽKY	1. října 2012	Tvorba	Použití	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	3 539	0	-429	3 110
Nedokončené investice	1 026	0	0	1 026
Celkem	4 565	0	-429	4 136

Zůstatková hodnota	266 991	256 816
---------------------------	----------------	----------------

5 ZÁSoby

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám k 30. září 2014 ve výši 162 tis. Kč (k 30. září 2013: 136 tis. Kč).

6 POHLEDÁVKY

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Pohledávky po splatnosti k 30. září 2014 činily 11 856 tis. Kč (k 30. září 2013: 11 579 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám k 30. září 2014 činila 4 361 tis. Kč (k 30. září 2013: 5 075 tis. Kč).



7 POHLEDÁVKY Z TITULU NEVYFAKTUROVANÝCH DODÁVEK

Společnost vykazovala následující částky nevyfakturovaných tržeb a přijatých záloh:

	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Nevyfakturované dodávky tepla	69 619	81 922
Nevyfakturované dodávky elektřiny	12 969	13 912
Nevyfakturovaný příspěvek KVET*	2 138	2 980
Nevyfakturované tržby za vodu a odvádění odpadních vod	20 391	20 352
Nevyfakturované dodávky ostatní	1 707	2 267
Dohadné účty aktivní celkem	106 824	121 433
Přijaté zálohy	109 747	108 612
Čistá hodnota pohledávky / zálohy	-2 923	12 821

*) KVET = Kombinovaná výroba elektřiny a tepla

8 VLASTNÍ KAPITÁL

Jediným akcionářem Společnosti je MVV Energie CZ a.s. zapsaná v České republice a mateřská společnost celé skupiny je společnost MVV Energie AG, zapsaná ve Spolkové republice Německo.

Zisk po zdanění ve výši 49 982 tis. Kč za rok končící 30. září 2013 byl schválen a rozdělen valnou hromadou dne 21. března 2014 způsobem uvedeným v přehledu o změnách vlastního kapitálu. Zároveň bylo rozhodnuto o vyplacení dividendy ve výši 50 000 tis. Kč jedinému akcionáři a přidělení částky 900 tis. Kč do sociálního fondu.

Zákonný rezervní fond je tvořen ze zisku Společnosti podle zákona a nelze jej rozdělit akcionáři, ale lze jej použít výhradně k úhradě ztrát.

Schválené a vydané akcie

	30. září 2014		30. září 2013	
	Počet	Účetní hodnota	Počet	Účetní hodnota
	ks	tis. Kč	ks	tis. Kč
Kmenová akcie plně splacená	2 762	78 878	2 762	78 878



9 REZERVY

	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Rezerva na nevybranou dovolenou	654	980
Rezerva na odměny včetně zákonného pojištění	5 409	4 744
Rezervy na opravu dlouhodobého majetku	4 800	9 000
Ostatní	100	0
Rezervy celkem	10 963	14 724

V roce končícím 30. září 2014 Společnost pokračovala v tvorbě rezervy na opravu dlouhodobého majetku (plánovaná oprava tlakového celku plynového kotle), jejíž výše činila 800 tis. Kč. Realizace této opravy se očekává v roce 2015. Dále proběhla generální oprava motoru kogenerační jednotky a v souvislosti s tímto Společnost čerpala rezervu ve výši 5 000 tis. Kč.

10 ZÁVAZKY A BUDOUCÍ ZÁVAZKY

Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti a nemají splatnost delší než 5 let.

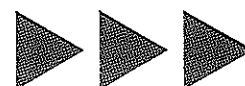
Závazky po splatnosti k 30. září 2014 činily 1 007 tis. Kč (k 30. září 2013: 5 476 tis. Kč). Společnost nemá žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

K 30. září 2014 Společnost evidovala na účtu daní a dotací zůstatek ve výši 10 439 tis. Kč (k 30. září 2013: 7 507 tis. Kč), který představuje emisní povolenky nespotebované k tomuto datu (viz poznámka 3 - Dlouhodobý nehmotný majetek).

11 ÚVĚRY A OSTATNÍ PŮJČKY

	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Krátkodobá část dlouhodobých úvěrů splatná do 1 roku	13 316	13 316
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností 1 - 5 let	46 604	53 263
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností více než 5 let	0	6 657
Bankovní úvěry celkem	59 920	73 236

Ve fiskálním roce končícím 30. září 2011 Společnost uzavřela smlouvu o úvěru v celkové výši 106 525 tis. Kč na financování a refinancování kupní ceny obchodního podílu společnosti Vodovody a kanalizace Studénka s.r.o. Úvěr byl čerpán v plné výši. Nesplacený zůstatek k 30. září 2014 činil 59 920 tis. Kč (k 30. září 2013: 73 236 tis. Kč). Konečná splatnost úvěru je k 31. březnu 2019. Úvěr je úročen na bázi 3M PRIBOR + 1,77 % p.a.



Poskytnutý úvěr je zajištěn zástavním právem k movitým věcem, nemovitostem a pohledávkám.

Celková zůstatková hodnota zastavených movitých věcí a nemovitostí k 30. září 2014 činila 17 815 tis. Kč (k 30. září 2013: 21 331 tis. Kč).

K úvěru se vztahují jisté smluvní podmínky. Porušení těchto smluvních podmínek může vést i k okamžité splatnosti úvěru.

Ostatní půjčky splatné do 1 roku k 30. září 2014 nebyly poskytnuty a čerpány, s výjimkou krátkodobých půjček poskytnutých zaměstnancům Společnosti.

12 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň	8 965	11 872
Odloženou daň	1 644	-1 527
Úpravu daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání	129	-208
Celkem daňový náklad	10 738	10 137

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 %.

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

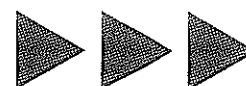
	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku	-25 743	-26 147
Rezervy a opravné položky	1 929	3 977
Čistý odložený daňový závazek	-23 814	-22 170

13 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z provozní činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

Všechny výnosy byly realizovány v tuzemsku.

	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby za prodej tepla	172 903	198 176
Tržby za prodej elektrické energie	175 688	184 452
Tržby z prodeje vody a za odvádění odpadních vod	35 569	35 434
Telekomunikace	2 385	2 639
Ostatní výnosy	7 427	8 315
Nájemné	6 383	6 472
Celkové prodeje vlastních výrobků a služeb	400 355	435 488



Aktivace	526	6
Tržby z prodeje emisních povolenek	0	5 277
Tržby z prodeje jiného dlouhodobého majetku	61	435
Tržby z prodeje materiálu	41	38
Odpis záporného oceňovacího rozdílu	2 605	2 604
Rozpuštění dotace na emisní povolenky	5 701	7 744
Ostatní provozní výnosy	2 201	2 997
Ostatní provozní výnosy a tržby z prodeje majetku a materiálu	11 135	19 101

Transakce s emisními povolenkami:

EMISNÍ POVOLENKY	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Reprodukční pořizovací cena spotřebovaných emisních povolenek	5 701	7 744
Reprodukční pořizovací cena prodaných emisních povolenek	0	2 393
Celkem	5 701	10 137
Tržby z prodeje emisních povolenek	0	5 277

14 ZAMĚSTNANCI A ČLENOVÉ ORGÁNU

	Osobní náklady		Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů stat. orgánů	
	2014 tis. Kč	2013 tis. Kč	2014	2013
Odměny členům statutárního orgánu	1 602	1 422	2	2
Odměny členům dozorčího orgánu	600	540	6	6
Mzdové náklady - zaměstnanci	27 836	26 528	86	78
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 310	9 772	0	0
Sociální náklady	3 326	2 894	0	0
Celkem	43 674	41 156	94	86

V kategorii dozorčí orgán jsou uvedeni členové dozorčí rady a členové Sboru poradců. Jeden člen dozorčí rady je volen z řad zaměstnanců.



15 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V této poznámce jsou uvedeny všechny významné transakce se spřízněnými stranami.

<u>VÝNOSY</u>	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Prodej tepelné energie	977	1 125
Prodej služeb a nájemné	7 538	9 450
Prodej emisních povolenek	0	5 277
Prodej pitné vody a stočné	1 008	1 320
Celkem	9 523	17 172

<u>NÁKLADY</u>	2014	2013
	tis. Kč	tis. Kč
Nákup materiálu	6	119
Nákup elektrické energie	25 461	32 197
Nákup tepla	27 872	35 120
Nákup ostatních služeb	9 410	15 839
Celkem	62 749	83 275

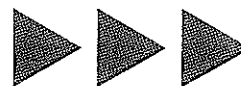
Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

-	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Dohadné účty aktivní	1 988	2 610
Krátkodobé poskytnuté zálohy	153	153
Jiné pohledávky	0	231
Pohledávky celkem	2 141	2 994
Závazky z obchodních vztahů	989	1 855
Dohadné účty pasivní	4 450	5 027
Krátkodobé přijaté zálohy	893	873
Závazky celkem	6 332	7 755

Členům představenstva Společnosti, členům dozorčí rady a akcionáři nebyly poskytnuty žádné půjčky.

Členům představenstva a vedoucím zaměstnancům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Odměna členům představenstva Společnosti činila 1 602 tis. Kč (v roce končícím 30. září 2013: 1 422 tis. Kč). Odměna členům dozorčí rady Společnosti představovala 600 tis. Kč (v roce končícím 30. září 2013: 540 tis. Kč). Tyto odměny jsou součástí osobních nákladů.



16 ODMĚNA AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Informace o odměně auditorské společnosti jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti MVV Energie AG.

17 SMLUVNÍ ZÁVAZKY

Společnost má smluvní závazky z operativních leasingů:

-	30. září 2014	30. září 2013
	tis. Kč	tis. Kč
Splatné do 1 roku	345	513
Splatné v období 1 – 5 let	1	345
Závazky celkem	346	858

18 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Vedení Společnosti si není vědomo žádných potenciálních závazků Společnosti k 30. září 2014.

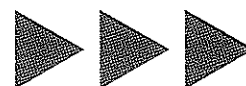
19 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2014.

30. října 2014

Ing. Michal Chmela
Předseda představenstva

Petr Heindel
Místopředseda představenstva



3. Zpráva o vztazích

Obchodní firma:	Zásobování teplem Vsetín a.s.
Sídlo:	Jiráskova 1326, Vsetín, PSČ 755 01
IČO:	45192588
DIČ:	CZ45192588

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B vložka 420 (dále též „Společnost“).

Představenstvo Společnosti:

1) **KONSTATUJE, ŽE**

- existuje koncern s jednotným řízením – s řídicí a řízenou osobou;
- řídicí osoba dle § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“), a většinový společník jsou vždy ovládajícími osobami, ledaže by bylo uvedeno jinak dle § 75 zákona o obchodních korporacích; řízená osoba je vždy ovládanou osobou.

Na základě výše uvedeného je představenstvo Společnosti povinno v souladu s ustanovením § 82 Zákona o obchodních korporacích vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobami ovládanými za uplynulé účetní období, a to do 3 měsíců od skončení účetního období.

2) **SCHVALUJE TUTO ZPRÁVU O VZTAZÍCH ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2013 – ZÁŘÍ 2014**

Struktura vztahů mezi řídicí a všemi řízenými osobami (ovládající a všemi ovládanými) v rámci koncernu MVV Energie:

Společnost náleží ke koncernu **MVV Energie**; struktura jeho částí nacházejících se na území České republiky je uvedena v Příloze č. 1 této Zprávy o vztazích.



Ovládající osoba (řídící osoba – koncern dle § 79 zákona o obchodních korporacích)

Ovládající osobou (v tomto koncernu osobou řídící) je společnost **MVV Energie CZ a.s.**, se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ 150 00; IČO 49685490, jejímž jediným akcionářem a konečnou ovládající osobou je společnost **MVV Energie AG**, se sídlem ve Spolkové republice Německo, Mannheim D 68159, Luisenring 49, s identifikačním číslem HRB 1780.

Ostatní osoby ovládané ovládající osobou (tj. řízené řídící osobou)

V této zprávě jsou uvedeny vztahy vůči koncernovým společnostem sídlícím na území České republiky. Ostatní společnosti náležející ke koncernu MVV Energie sídlící v zahraničí nejsou zmiňovány, protože s nimi Společnost není v žádném vztahu.

1. Ostatní osoby ovládané přímo ovládající osobou (tj. přímo řízené)

CTZ s.r.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sokolovská 572, PSČ 686 01; IČO 63472163;
Českolipské teplo a.s., se sídlem Praha 5 – Radlice, Kutvirtova 339/5, PSČ 150 00; IČO 63149907;
e.services s.r.o., se sídlem Děčín – Děčín I, Oblouková 958/25, PSČ 405 02; IČO 28748514;
ENERGIE Holding a.s., se sídlem Praha 5 – Radlice, Kutvirtova 339/5, PSČ 150 00; IČO 27594301;
G-LINDE s.r.o., se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ 150 00; IČO 24684538;
G-RONN s.r.o., se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ 150 00; IČO 24679399;
IROMEZ s.r.o., se sídlem Pelhřimov, Pod Náspem 2005, PSČ 393 01; IČO 24707341;
MVV enservis a.s., v likvidaci, se sídlem Liberec 4 – Perštýn, tř. Dr. Milady Horákové 634, PSČ 460 01; IČO 27299872;
OPATHERM a.s., se sídlem Horní náměstí 283/58, Město, 746 01 Opava; IČO 25385771;
POWGEN a.s., se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5, PSČ 150 00; IČO 27928411;
TERMO Děčín a.s., se sídlem Děčín III, Oblouková 25, PSČ 405 02; IČO 64050882;
TERMIZO a.s., se sídlem Liberec, Dr. Milady Horákové 571, PSČ 460 06; IČO 64650251.

2. Osoby ovládané nepřímo ovládající osobou (tj. nepřímo řízené):

ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. se sídlem Liberecká 132, Stará Lípa, 470 01 Česká Lípa; IČO 64653200;
Teplárna Liberec, a.s. se sídlem Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV–Perštýn, 460 01 Liberec; IČO 62241672.



Úloha ovládané osoby v koncernu MVV Energie

Přímý provozovatel podnikatelské činnosti v České republice

Způsob a prostředky ovládání

Prostřednictvím akciového podílu v rámci rozhodování valné hromady Společnosti.

Přehled jednání učiněných v účetním období říjen 2013 – září 2014, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

- a) Plnění dle Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi POWGEN a.s. a společností Zásobování teplem Vsetín a.s. uzavřené dne 9. října 2007. Z tohoto plnění žádná újma Společnosti nevznikla.
- b) Plnění dle Smlouvy o dodávce elektřiny mezi společnostmi POWGEN a.s. a společností Zásobování teplem Vsetín a.s. uzavřené dne 9. října 2007. Z tohoto plnění žádná újma Společnosti nevznikla.
- c) Byla vyplacena dividenda společnosti MVV Energie CZ a.s. Z tohoto plnění žádná újma Společnosti nevznikla.

SMLOUVY MEZI SPOLEČNOSTÍ A OSOBOU OVLÁDANOU (ŘÍZENOU) ČI OVLÁDAJÍCÍ (ŘÍDÍCÍ) A NAVZÁJEM MEZI OVLÁDANÝMI ZA OBDOBÍ ŘÍJEN 2013 – ZÁŘÍ 2014

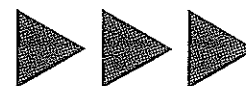
Smlouvy se společností MVV Energie AG

V tomto období nebyla uzavřena žádná nová smlouva.

Smlouvy se společností MVV Energie CZ a.s.

V tomto období byly uzavřeny tyto smlouvy mezi ovládanou osobou a společností MVV Energie CZ a.s.:

- a) Příkazní smlouva uzavřená mezi společnostmi ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., ENERGIE Holding a.s., IROMEZ s.r.o., OPATHERM a.s., POWGEN a.s., Teplárna Liberec, a.s., TERMO Děčín a.s., Zásobování teplem Vsetín a.s. a společností MVV Energie CZ a.s. dne 16. 6. 2014 týkající se smluv o dodávkách plynu uzavřených mezi jednotlivými společnostmi a společností LAMA energy a.s. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.



- b) Smlouva o poskytování outsourcingových služeb v oblasti IS/IT mezi společností MVV Energie CZ a.s. a společností Zásobování teplem Vsetín a.s. uzavřená dne 31. prosince 2013. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.
- c) Smlouva o zpracování osobních údajů mezi společností MVV Energie CZ a.s. a společností Zásobování teplem Vsetín a.s. uzavřená dne 31. prosince 2013. Z této smlouvy žádná újma Společnosti nevznikla.

Smlouvy mezi ovládanou osobou a dalšími ovládanými osobami

V tomto období nebyla uzavřena žádná nová smlouva.

Ostatní újmy způsobené společností Zásobování teplem Vsetín a.s. a posouzení vyrovnání vzniklé újmy dle § 71 a § 72 zákona o obchodních korporacích, v platném znění

Společnosti nevznikla žádná újma v souvislosti s její účastí v koncernu a jejím ovládním v rozhodném období.

Tajné informace

Všechny informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající či ovládané osoby (řídící, řízené osoby) nebo ostatních osob v rámci koncernu MVV Energie, jsou důvěrné, společně se všemi informacemi, které jakákoliv propojená osoba označí za důvěrné. Kromě výše uvedeného, všechny informace vztahující se k podnikání a ostatní související informace a skutečnosti, které by mohly být považovány za tajné a mohly by poškodit osoby v rámci koncernu MVV Energie, jsou důvěrné.

V souladu s § 504 a porušením obchodního tajemství dle zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, neobsahuje tato zpráva o vztazích informace výše uvedeného charakteru, aby se zabránilo případným ztrátám ovládané a ovládající společnosti (řídící a řízené společnosti).

Další informace

Další informace lze případně nalézt v účetní závěrce společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s.



Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami v koncernu MVV Energie, zhodnocení rizik a informace o vyrovnání případné újmy

Vztahy mezi společnostmi ve skupině se uskutečňují za tržních podmínek a ovládané společnosti tak z účasti v koncernu nevznikají žádné mimořádné výhody či nevýhody a rizika. V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud ovládající osoby a ovládaných osob přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako vlastníkově ovládané osoby.

Žádné ze společností v rámci koncernu MVV Energie nevznikla jednáním Společnosti újma, a tudíž Společnost neměla povinnost vyrovnat újmu.

Veškeré transakce v rámci koncernu MVV Energie jsou vyčísleny v příloze k účetní závěrce.

Závěr

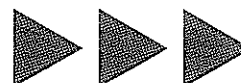
Představenstvo společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. konstatuje, že za období říjen 2013 – září 2014 nevznikla společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. ze vztahů mezi ovládající a ovládanou (řídící a řízenou) společností a ovládanými společnostmi, tj. mezi všemi společnostmi v rámci koncernu MVV Energie navzájem žádná újma.

Ve Vsetíně dne 5. prosince 2014

Za společnost Zásobování teplem Vsetín a.s.

Ing. Michal Chmela
Předseda představenstva

Petr Heincel
Místopředseda představenstva



Příloha č. 1 ke Zprávě o vztazích – Koncernová struktura skupiny MVV Energie CZ ke dni 30. září 2014

MVV Energie AG

|
MVV Energie CZ a.s.

CTZ s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 50,96 %
- ▶ Město Uherské Hradiště 49,04 %

Českolipské teplo a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

e.services s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

ENERGIE Holding a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

G-LINDE s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

G-RONN s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

IROMEZ s.r.o.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

OPATHERM a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

POWGEN a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

TERMIZO a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

TERMO Děčín a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 96,91 %
- ▶ Město Děčín 3,09 %

Zásobování teplem Vsetín a.s.

- ▶ MVV Energie CZ a.s. 100,00 %

— **ČESKOLIPSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

- ▶ Českolipské teplo a.s. 94,99 %
- ▶ Město Česká Lípa 5,01 %

— **Teplárna Liberec, a.s.**

- ▶ Energie Holding a.s. 70,00 %
- ▶ Statutární město Liberec 30,00 %

Pozn.: Organizační struktura je platná k 30. září 2014. Součástí skupiny byla k 30. září 2014 rovněž společnost MVV enservis a.s., v likvidaci (100,00 %), která vstoupila do likvidace k 1. říjnu 2013.



4. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 30. září 2014.



Zásobování teplem Vsetín a.s.

Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín

Telefon: 571 815 111, e-mail: vsteplo@vsteplo.mvv.cz

IČO: 45192588, DIČ: CZ45192588

Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 420

www.vsteplo.mvv.cz

