



SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

č.:

1. Smluvní strany

Název společnosti:	Zásobování teplem Vsetín a.s.
Sídlo společnosti:	Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín
Identifikace:	IČ: 45192588, DIČ: CZ45192588
Zapsaná:	v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě
Oddíl:	oddíl B, vložka č. 420
Zastoupená:	Ing. Michalem Chmelou, předsedou představenstva Ing. Kamilem Ondrou, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., č. ú.: 203400493/0300

Provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen „**dodavatel**“)

a

Jméno/název vlastníka nemovitosti:	.....
Adresa/sídlo vlastníka nemovitosti:	.....
Adresa zasílací:	.....
Identifikace (RČ/DN, IČ, DIČ):	.....
Zapsaná:	.....
Oddíl:	.....
Zastoupená:	.....
Telefon, e-mail:	.....
Bankovní spojení:	.....
Spojovací číslo SIPO:	.....

(dále jen „**odběratel**“, pokud není smluvní stranou dle této smlouvy rovněž třetí osoba)

Pokud je třetí osoba smluvní stranou dle této smlouvy, označuje se jako odběratel tato třetí osoba a vlastník nemovitosti jako „**vlastník**“.

Se souhlasem dodavatele a odběratele je **třetí osoba**, ve smyslu ustanovení § 8 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, smluvní stranou této smlouvy a vystupuje vůči dodavateli jako odběratel.

Třetí osoba (dále jen „**odběratel**“)

Jméno/název :	.....
Adresa/sídlo :	.....
Adresa zasílací:	.....
Identifikace (RČ/DN, IČO, DIČ):	.....
Zapsaná:	.....
Oddíl:	.....
Zastoupená:	.....
Telefon, e-mail:	.....
Bankovní spojení:	.....
Spojovací číslo SIPO:	.....

2. Napojená stavba nebo pozemek/odběrné místo

- ☐ V případě, že předmětem této smlouvy je dodávka vody a odvádění odpadních vod z více odběrných míst, je jejich specifikace uvedena v příloze č. 8 Seznam odběrných míst.

2.1 Napojení na vodovod

Číslo odběru:

Adresa odběrného místa:

Parcelní číslo:

Katastrální území:

Vlastník stavby nebo pozemku připojené na vodovodní řad pro veřejnou potřebu je uveden v příloze č. 6 této smlouvy „Výpis z katastru nemovitostí“.

Vlastník vodovodní přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku:

.....

Technické parametry vodovodní přípojky:

Počet trvale připojených osob na vodovodní řad k datu uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Vlastníkem vodovodního řadu pro veřejnou potřebu je společnost Zásobování teplem Vsetín a.s., IČ: 45192588, se sídlem Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín, ledaže je dále uvedeno jinak:

.....

2.2 Napojení na kanalizaci

Číslo odběru:

Adresa odběrného místa:

Parcelní číslo:

Katastrální území:

Vlastník stavby nebo pozemku připojené na kanalizační řad pro veřejnou potřebu je uveden v příloze č. 6 této smlouvy „Výpis z katastru nemovitostí“.

Vlastník kanalizační přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku:

.....

Technické parametry kanalizační přípojky:

Počet trvale připojených osob na kanalizační řad k datu uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Vlastníkem kanalizačního řadu pro veřejnou potřebu je společnost Zásobování teplem Vsetín a.s., IČ: 45192588, se sídlem Jiráskova 1326, 755 01 Vsetín, ledaže je dále uvedeno jinak:

.....

3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dodávat odběrateli vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádět odpadní vody kanalizací pro veřejnou potřebu. Odběratel se zavazuje za toto poskytnuté plnění zaplatit dodavateli dle podmínek této smlouvy vodné a stočné včetně plnění ostatních závazků ze smlouvy vyplývajících.

4. Množství dodávané vody a odváděné odpadní vody

4.1 Množství dodávané vody

Limit dodávané vody je určen profilem vodovodní přípojky a kapacitou vodoměru:

- ☐ dle potřeb odběratele
☐ v množství maximálně: m³/rok (určí dodavatel)

4.2 Způsob zjišťování množství dodané vody

- ☐ vodoměrem umístěným:
☐ dle směrných čísel roční potřeby vody - výpočet je uveden v příloze č. 2
☐ odborným výpočtem (netypické odběry) - výpočet je uveden v příloze č. 3

4.3 Množství odváděných odpadních vod

Limit odvádění odpadních vod je určen profilem kanalizační přípojky:

- ☐ dle potřeb odběratele
☐ v množství maximálně: m³/rok (určí dodavatel)
☐ maximální průtok: l/s (určí dodavatel)

4.4 Způsob napojení kanalizační přípojky na kanalizaci

- ☐ přímé napojení na kanalizaci
☐ napojení prostřednictvím předčistícího zařízení:
.....

4.5 Zdroje odváděných odpadních vod

- ☐ odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem
☐ odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu:
.....
☐ odběratel vypouští do kanalizace srážkovou vodu

4.6 Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod

- ☐ dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru) s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů:
.....
☐ měřicím zařízením odběratele umístěným:
.....
☐ dle směrných čísel roční potřeby vody - výpočet uveden v příloze č. 2
☐ jiným způsobem - výpočet uveden v příloze č. 4
☐ dle množství srážkových vod - výpočet je uveden v příloze č. 5

4.7 Limity znečištění

Smluvní strany sjednávají odlišně od přílohy č. 1 – Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu níže uvedené limity znečištění pro odpadní vody odváděné do kanalizace pro veřejnou potřebu:

.....

5. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

5.1. Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb.

o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění). V souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění bude pitná voda dodávaná odběrateli vykazovat předepsané ukazatele jakosti, a to zejména hodnotu obsahu vápníku ve výši max. 40 mg/l, hodnotu obsahu hořčíku ve výši max. 15 mg/l, hodnotu obsahu dusičnanů ve výši max. 50 mg/l.

- 5.2. Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa, přičemž v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa. Při zástavbě do dvou nadzemních podlaží hydrodynamický přetlak v rozvodné síti musí být v místě napojení vodovodní přípojky nejméně 0,15 MPa, při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží nejméně 0,25 MPa.
- 5.3. Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným předpisům a platnému Kanalizačnímu řádu kanalizace pro veřejnou potřebu společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. (dále jen „kanalizační řád“), zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v kanalizačním řádu, popř. v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.4. Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

6. Způsob fakturace a plateb

- 6.1. V průběhu běžného kalendářního roku platí odběratel vodné a stočné formou měsíčních zálohových plateb, stanovených dodavatelem ve výši 1/12 z celkové skutečně dodané vody z vodovodu a odvedené odpadní vody kanalizací za předchozí roční období a ceny dle ceníku dodavatele, platného pro dané období. Předpis zálohových plateb na roční období obdrží odběratel vždy spolu s roční fakturou (vyúčtováním záloh) za uplynulé roční fakturační období.
- 6.2. Fakturačním obdobím je uplynulý kalendářní rok. Fakturace vodného a stočného je prováděna nejméně 1x ročně a v souladu s platným ceníkem dodavatele. Fakturu ročního vyúčtování obdrží odběratel vždy za uplynulý kalendářní rok nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku. Pro splatnost faktury se stanovuje lhůta 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Ve sporných případech se má za to, že byla doručena třetí den ode dne odeslání a dnem odeslání faktury je den jejího vystavení. Faktury jsou odběrateli doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence. Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.
- 6.3. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.
- 6.4. Způsob plateb vodného a stočného ke dni uzavření této smlouvy se pro první fakturační období sjednává následovně:
Měsíční zálohová platba ve výši Kč
Způsob úhrady zálohy:
Způsob vrácení přeplatek z vyúčtovacích faktur:
- 6.5. Zálohy platí odběratel dle Předpisu záloh (platebního kalendáře), který obdrží vždy s vyúčtovací fakturou. O změně výše a způsobu plateb odběratel zašle informaci dodavateli emailem na studenka.ztv@enetiq.a.cz nebo písemně na adresu provozovny společnosti ve Studénce.
- 6.6. Přeplatky z vyúčtování záloh převyšujících částku 100,- Kč budou dodavatelem zaslány odběrateli ve lhůtě splatnosti. Přeplatky do výše 100,- Kč převede dodavatel do dalšího účtovacího období.

7. Stanovení ceny pro vodné a stočné a způsob jejího vyhlášení

- 7.1.** Cena pro vodné a cena pro stočné je cenou věcně usměrňovanou dle § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné a ceny pro stočné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.
- 7.2.** Cena pro vodné a cena pro stočné je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho webových stránkách. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné odběrateli předložen.
- 7.3.** Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro vodné a ceny pro stočné vhodným způsobem zveřejnit, zpravidla na webových stránkách dodavatele, v místním tisku nebo vyvěšením ceníku v místě příslušných obcích a městských úřadech.
- 7.4.** Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
- 7.5.** Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.
- 7.6.** Dodavatel je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce.

8. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu:

- ☐ neurčitou
☐ určitou

9. Změny a ukončení smluvního vztahu

- 9.1.** Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod má pokračovat i nadále, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Odběratel přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.
- 9.2.** Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně patnáct dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele.
- 9.3.** Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odběru (odvádění odpadních vod) na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.
- 9.4.** Platnost smlouvy uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit ze strany dodavatele z důvodů uvedených v „Obchodních podmínkách pro dodávku vody a odvádění odpadních vod“ v bodu 3.5 písm. b) a d) až g) písemnou výpovědí. Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

- 9.5.** Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Ze strany dodavatele lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí pouze z důvodů uvedených v „Obchodních podmínkách“ pro dodávku vody a odvádění odpadních vod v bodu 3.5 písm. b) a d) až g). Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.6.** Odběratel je povinen oznámit dodavateli každou změnu svých identifikačních údajů, uvedených v záhlaví této smlouvy, jako jsou změna adresy, telefonního kontaktu, e-mailové adresy, spojovacího čísla SIPO a bankovního spojení, a to výhradně v písemné podobě prostřednictvím emailu na studenka.ztv@enetiqua.cz nebo písemně na adresu provozovny společnosti ve Studénce.

10. Dodací podmínky

- 10.1.** Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
- 10.2.** Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Není-li vodoměr osazen nebo je-li vodoměr nefunkční, určí se množství dodané vody podle zákona nebo prováděcího právního předpisu.
- 10.3.** Četnost odečtů činí minimálně 1 rok. Období odečtu, četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje jednostranně dodavatel.
- 10.4.** Pokud není vodoměr nebo zařízení na měření množství odváděných odpadních vod v době odečtu přístupné, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo množství odvedených odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle prováděcího právního předpisu.
- 10.5.** Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Tiskopis žádosti je k dispozici v sídle dodavatele nebo na jeho webových stránkách dodavatele. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel do 30 dnů ode dne doručení výsledku přezkoušení písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného a stočného.
- 10.6.** Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
- 10.7.** Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě. Odběratel je povinen dodržet ostatní povinnosti stanovené v kanalizačním řádu.
- 10.8.** Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřicího zařízení smluvní strany určily v článku 4.6 této smlouvy. Měřicí zařízení podléhá úřednímu ověření podle zvláštních právních předpisů a toto ověřování zajišťuje na své náklady odběratel. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k tomuto měřicímu zařízení.
- 10.9.** Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení odpadních vod, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběratel neprodleně dodavateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného.

- 10.10.** Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za kalendářní rok, může odběratel dodavatele požádat o snížení objemu odkanalizované vody prostřednictvím žádosti, která je k dispozici na webových stránkách dodavatele nebo jako tiskopis v sídle dodavatele. Podmínky snížení objemu odkanalizované vody a postup při vyplnění žádosti je uveden na webových stránkách dodavatele, případně budou potřebné informace pro podání žádosti o snížení objemu odkanalizované vody odběrateli poskytnuty v sídle dodavatele.
- 10.11.** Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.
- 10.12.** V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1.** Zásobování teplem Vsetín a.s. tímto informuje odběratele v souladu s čl. 13 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (nařízení EU 2016/679), že pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytným požadavkem k uzavření a plnění této smlouvy. Osobní údaje odběratele jsou zpracovávány zejména po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Odběratel tímto rovněž potvrzuje, že si je vědom svých zákonných práv na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz či přenositelnost. Odběratel má rovněž možnost žádat o omezení zpracování svých osobních údajů, případně vznést námitku proti takovému zpracování. Více informací o zpracování osobních údajů dodavatelem a o možnostech uplatnění jednotlivých práv je uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů, dostupných na internetové adrese: www.ztv.enetiga.cz.
- 11.2.** Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí Obchodními podmínkami pro dobavu vody a odvádění odpadních dodavatele, příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vše v platném znění.
- 11.3.** V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. V případě změny zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, která stanoví povinnost upravit vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy odlišně od dosavadní právní úpravy, zavazuje se dodavatel a odběratel bez zbytečného odkladu upravit vzájemná práva a povinnosti tak, aby odpovídala této nové právní úpravě, a bude-li to zákonem stanoveno, i uzavřením nové smlouvy.
- 11.4.** Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel. Je-li smlouva sjednána s třetí osobou, vypracovává se ve 3

stejnopisech, přičemž odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel a třetí vyhotovení obdrží třetí osoba.

- 11.5.** Veškeré písemnosti související s plněním této smlouvy jsou dodavatelem zasílány na poslední ve smlouvě uvedenou zásilací adresu odběratele. Za doručenou se má i zásilka zaslaná odběrateli na výše uvedenou adresu a nevyzvednutá adresátem v úložní době s účinky doručení uplynutím posledního dne úložní doby podle předpisů o provozování poštovních služeb. Za doručenou se nepovažuje zásilka, pokud se odběratel nemohl z omluvitelného důvodu s touto zásilkou seznámit a o této skutečnosti písemně informoval dodavatele nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se s doručovanou zásilkou seznámil nebo mohl seznámit. Odběratel prohlašuje, že byl seznámen s možností změny zásilací adresy, a to i opakovaně, v průběhu trvání této smlouvy.
- 11.6.** Smluvní strany vylučují přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou měnící návrh této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 11.7.** Změny této smlouvy, kromě změn uvedených v bodech 6.5 a 9.6, je možno provést pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod pro dané odběrné místo.
- 11.8.** Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy není odběratel bez předchozího písemného souhlasu dodavatele oprávněn postoupit jiné osobě. Závazky z této smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.
- 11.9.** V případě uzavření smlouvy rovněž s třetí osobou odběratel prohlašuje, že souhlasí s uzavřením této smlouvy s třetí osobou ve smyslu ustanovení § 8 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění a dále prohlašuje, že jako ručitel uspokojí veškeré v budoucnu splatné pohledávky dodavatele vůči třetí osobě vyplývající z této smlouvy, a to včetně příslušenství, zejména pak nedoplatky za vodné a stočné a úroky z prodlení. Dodavatel takový ručitelský závazek přijímá.
- 11.10.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou „Obchodní podmínky“ pro dodávku vody a odvádění odpadních vod, které odběratel převzal při podpisu smlouvy, a které jsou dostupné v sídle dodavatele a na webových stránkách dodavatele. S odkazem na § 1752 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, smluvní strany ujednávají, že dodavatel může „Obchodní podmínky“ v přiměřeném rozsahu změnit. Dodavatel oznámí nové znění „Obchodních podmínek“ odběrateli jejich zveřejněním na svých webových stránkách dodavatele a to nejméně dva měsíce před účinností takové změny „Obchodních podmínek“. Odběratel je oprávněn takové změny odmítnout a tuto smlouvu z tohoto důvodu vypovědět, přičemž po dobu výpovědní doby se na smluvní vztah vztahují „Obchodní podmínky“ ve znění před změnou, kterou odběratel odmítl a pro niž smlouvu vypověděl.
- 11.11.** Odběratel, případně třetí osoba prohlašují, že byli při uzavírání této smlouvy s jednotlivými jejími ujednáními dodavatelem v dostatečném časovém prostoru seznámeni a smluvním ujednáním porozuměli, výslovně prohlašují, že byli seznámeni s podstatou a obsahem doručovací doložky v článku 11.5 této smlouvy a tomuto ustanovení porozuměli. Odběratel dále výslovně prohlašuje, že byl seznámen s podstatou a významem ručitelského prohlášení v článku 11.9 této smlouvy a tomuto prohlášení porozuměl.
- 11.12.** Odběratel prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i „Obchodních podmínek“ se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.
- 11.13.** Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.
- 11.14.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.15.** Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá dosavadní smluvní ujednání smluvních stran ve věci dodávek vody a odvádění odpadních vod ohledně odběrného místa (odběrných míst), která jsou předmětem této smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do kanalizace

Příloha č. 2 Výpočet dle směrných čísel roční potřeby vody

Příloha č. 3 Odborný výpočet potřeby vody u netypických odběrů

Příloha č. 4 Výpočet množství odváděných odpadních vod u neměřených zdrojů

Příloha č. 5 Výpočet množství srážkových vod

Příloha č. 6 Výpis z katastru nemovitostí

Příloha č. 7 Obchodní podmínky

Ve Vsetíně dne

Vdne

.....
Ing. Michal Chmela
předseda představenstva

.....
odběratel

.....
Ing. Kamil Ondra
místopředseda představenstva

.....
třetí osoba

Za dodavatele smlouvu zpracoval a údaje ověřil (jméno, podpis): Lucie Horáková